**Право на перерасчет платы за коммунальные услуги** **за период временного отсутствия потребителей** **в жилом помещении**

 При временном отсутствии потребителя в жилом помещении, потребителю предоставляется право на перерасчет платы за отдельные виды коммунальных услуг. Условия и порядок перерасчета платы установлены разделом VIII Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354.

Временным отсутствием считается отсутствие потребителя в жилом помещении более 5 полных календарных дней подряд.

Право на перерасчет предоставляется потребителям только в случае, если жилое помещение не оборудовано индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета. Перерасчет размера платы производится за предоставленную коммунальную услугу, за исключением отопления и газоснабжения на цели отопления жилых помещений. Перерасчет платы за водоотведение производится в случае перерасчета размера платы за холодное водоснабжение и (или) горячее водоснабжение.

Не подлежит перерасчету в связи с временным отсутствием потребителя в жилом помещении размер платы за коммунальные услуги на общедомовые нужды.

Перерасчет размера платы за коммунальные услуги производится пропорционально количеству дней периода временного отсутствия потребителя, которое определяется исходя из количества полных календарных дней его отсутствия, не включая день выбытия из жилого помещения и день прибытия в жилое помещение.

Перерасчет размера платы за коммунальные услуги осуществляется исполнителем на основании письменного заявления потребителя о перерасчете размера платы за коммунальные услуги в течение 5 рабочих дней после получения такого заявления.

Срок подачи заявления потребителем: до начала периода временного отсутствия потребителя или не позднее 30 дней после окончания периода временного отсутствия потребителя.

В заявлении о перерасчете указываются фамилия, имя и отчество каждого временно отсутствующего потребителя, день начала и окончания периода его временного отсутствия в жилом помещении. К заявлению о перерасчете должны прилагаться документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия потребителя.