

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.05.2017 № 341

пгт. Березово

О порядке принятия решений о заключении концессионных соглашений

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»:

1. Утвердить прилагаемый порядок принятия решений о заключении концессионных соглашений.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления Березовского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Березовского района С.Г. Антоненкова.

И.о. главы района,

заместитель главы района И.В. Чечеткина

Приложение

к постановлению администрации Березовского района

от 04.05.2017 № 341

ПОРЯДОК

ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННЫХ

СОГЛАШЕНИЙ (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В Порядке установлен механизм принятия решений о заключении концессионных соглашений от имени муниципального образования Березовский район (далее также - муниципальное образование).

1.2. Объектом концессионного соглашения (далее - объект) является соответствующее положениям статьи 4 Федерального закона № 115-ФЗ имущество, право собственности на которое принадлежит муниципальному образованию, в том числе включенное в утвержденный в установленном порядке перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

1.3. Инициатором заключения концессионного соглашения (далее - инициатор) является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, отвечающие требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.

Раздел II. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЙ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННЫХ

СОГЛАШЕНИЙ **НА СРОК, НЕ ПРЕВЫШАЮЩИЙ СРОК ДЕЙСТВИЯ**

**УТВЕРЖДЕННЫХ ЛИМИТОВ БЮДЖЕТНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

2.1. При поступлении в администрацию Березовского района (далее – администрация) от Инициатора в порядке, установленном Федеральным законом № 115-ФЗ предложения о заключении концессионного соглашения (далее также - предложение) с приложением его проекта, включающего в себя предусмотренные статьей 10 Федерального закона № 115-ФЗ существенные условия и иные условия, не противоречащие законодательству Российской Федерации, структурное подразделение администрации, в зависимости от объектов концессионного соглашения, указанных в предложении, осуществляющее функции по реализации политики муниципального образования и нормативному правовому регулированию в сфере, соответствующей сфере использования объектов концессионного соглашения (далее по тексту – отраслевой орган) предоставляет в течение 30 календарных дней по запросу инициатора документы и материалы, указанные в статье 23 Федерального закона № 115-ФЗ.

2.2. Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня поступления предложения и прилагаемых к нему документов от инициатора рассматривает их и направляет их копии в Комитет по финансам администрации Березовского района (далее - Комитет по финансам), Юридическо-правовое управление администрации Березовского района (далее - ЮПУ), Комитет по экономической политике администрации Березовского района (далее - Комитет по экономической политике), Управление по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Березовского района (далее – УЖКХ), Комитет по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района (далее - КЗРиУМИ), Отдел архитектуры и градостроительства администрации Березовского района (далее - Отдел архитектуры), Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, для подготовки заключений о:

а) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на предложенных инициатором условиях;

б) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на иных условиях;

в) невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с указанием основания отказа.

2.3. Комитет по финансам, ЮПУ, Комитет по экономической политике, УЖКХ, КЗРиУМИ, Отдел архитектуры в течение 10 рабочих дней со дня поступления от Отраслевого органа предложения, указанного в [пункте 2.1](#P41) Порядка, представляют в Отраслевой орган заключения, указанные в [пункте 2.2](#P43) Порядка.

2.4. В случае получения от Комитета по финансам, ЮПУ, Комитета по экономической политике, КЗРиУМИ, УЖКХ, Отдела архитектуры заключений о возможности заключения концессионного соглашения на предложенных инициатором условиях Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня получения последнего заключения подготавливает проект постановления администрации Березовского района о возможности заключения концессионного соглашения на предложенных инициатором условиях.

2.5. В случае получения в соответствии с [подпунктом "б" пункта 2.2](#P45) Порядка одного или нескольких заключений о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором, Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня поступления указанных заключений принимает решение о создании согласительной комиссии по вопросу принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором (далее - согласительная комиссия), с участием представителей Комитета по финансам, ЮПУ, Комитета по экономической политике, КЗРиУМИ, Отдела архитектуры.

2.6. Состав согласительной комиссии утверждается распоряжением администрации Березовского района по инициативе Отраслевого органа.

2.7. В случае принятия согласительной комиссией решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором, и согласования условий концессионного соглашения Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола согласительной комиссии подготавливает проект постановления администрации Березовского района о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, согласованных согласительной комиссией.

2.8. В случае получения в соответствии с [подпунктом "в" пункта 2.2](#P46) Порядка одного или нескольких заключений о невозможности заключения концессионного соглашения и (или) в случае принятия согласительной комиссией решения о невозможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором, администрация Березовского района в течение 3 рабочих дней со дня поступления указанных заключений и (или) со дня подписания протокола согласительной комиссии направляет инициатору уведомление об отказе в заключении концессионного соглашения с указанием основания отказа, определенного федеральным законодательством.

2.9. Решение о возможности заключения концессионного соглашения принимает администрация Березовского района в форме постановления.

Раздел III. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЙ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННЫХ

СОГЛАШЕНИЙ НА СРОК, НЕ ПРЕВЫШАЮЩИЙ СРОК ДЕЙСТВИЯ

УТВЕРЖДЕННЫХ ЛИМИТОВ БЮДЖЕТНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

3.1. Решение о заключении концессионного соглашения от имени муниципального образования на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, принимается в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях администрацией в рамках муниципальных программ муниципального образования на срок и в пределах средств, которые предусмотрены соответствующими мероприятиями указанных программ, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 3.3](#P37) настоящего Порядка.

3.2. В случае если предполагаемый срок действия концессионного соглашения, заключаемого в рамках муниципальной программы муниципального образования в соответствии с настоящим пунктом, превышает срок реализации указанной программы, такое концессионное соглашение может быть заключено на основании решения администрации о заключении концессионного соглашения, принимаемого в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, проект которого согласован в установленном порядке с Комитетом по финансам и Комитетом по экономической политике.

3.3. Решение о заключении концессионного соглашения от имени муниципального образования на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, по которому отсутствует плата концедента, принимается в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях администрацией в рамках документов стратегического планирования по согласованию с Комитетом по финансам и Комитетом по экономической политике.