Приложение 1

к распоряжению администрации Березовского района

от 27.01.2023 № 50-р

Сведения об объектах, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в пгт. Березово

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **объекта** | **Адрес объекта** | **Сведения о земельном участке и правах на земельный участок (кадастровый номер, площадь, кв.м.)** | **Планируемая сфера применения объекта** | **Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция)** | **Качественные характеристики объекта** | **Оценочный объем требуемых инвестиций (руб.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | Блочная котельная мощностью 9,0 МВт (общая площадь 119,0 кв.м, дата ввода в эксплуатацию 2009 год, кадастровый номер 86:05:0000000:1594). | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Газопромысловая, д. 42 | 86:05:0310077:37 земельный участок для эксплуатации и обслуживания котельной, площадью 1745 кв.м. | Теплоснабжение | Реконструкция | Нежилое здание (блочная котельная мощностью 9,0 МВт) площадь 119,0 кв.м., Литера А, 1-этажное, материал наружных стен металлические, заводского изготовления. | 8 300 000 |
| 2 | Здание котельной (общая площадь 126,6 кв.м, год ввода в эксплуатацию 2007, кадастровый номер 86:05:0000000:1976). | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Шмидта, д. 2К |  | Теплоснабжение | Реконструкция | Нежилое здание (котельная) площадь 126,6 кв.м., Литера А, 1-этажное, V группа капитальности, вид отделки простой, стены металлические, кровля металлическая конструкция заводского изготовления. | 2 600 000 |
| 3 | Здание центральной отопительной котельной (общая площадь 1197,8 кв.м, год ввода в эксплуатацию 2001, кадастровый номер 86:05:0000000:937). | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Путилова, д. 42 | Земельный участок с кадастровым номером 86:050310061:15 | Теплоснабжение | Реконструкция | Нежилое здание (здание центральной отопительной котельной) площадь 1128,5 кв.м., Литера А, 2-этажное, II группа капитальности, вид отделки простой, стены кирпичные, панельные с армированным теплослоем, колонны железобетонные, металлические, перекрытия и покрытия железобетонные, металлические, кровля – профнастил. | 14 100 000 |
| 4 | Котельная ЖЭУ (общая площадь 143 кв.м, год ввода в эксплуатацию 2007, кадастровый номер 86:05:0000000:760). | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Шмидта, д. 2В |  | Теплоснабжение | Реконструкция | Нежилое здание (здание котельной) площадь 53,1 кв.м., Литера Б, 1-этажное, I группа капитальности, вид отделки простой, стены кирпичные, перекрытия железобетонные, кровля из рулонных материалов. |  |
| 5 | Здание котельной аэропорта (общая площадь 413,2 кв.м, год ввода в эксплуатацию 1975, кадастровый номер 86:05:0000000:1813) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Аэропорт, 6а | Земельный участок с кадастровым номером 86:05:0310127:7 | Теплоснабжение | Реконструкция | Нежилое здание, площадь 413.2 кв.м., Литера А, 1-этажное, II группа капитальности, вид отделки простой, стены кирпичные, перекрытия железобетонные, кровля асбоцементный лист | 51 794 950 |
| 6 | Котельная больничного комплекса (общая площадь 186 кв.м, ввод в эксплуатацию 1980 год). | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Газопромысловая, д.36 |  | Теплоснабжение | Реконструкция | Нежилое здание (котельная больничного комплекса) площадь 281,3 кв.м., Литера Б, 1-этажное, 1 группа капитальности, вид внутренней отделки простая, стены – кирпичные, перегородки- шлакобетонные и кирпичные, перекрытие железобетонные и металлические, кровля профнастил. |  |
| 7 | Нежилое здание, котельная,( тепловой узел общая площадь 167,3 кв. м, год ввода в эксплуатацию 1998, кадастровый номер: 86:05:0310037:30). | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Механическая д.1 |  | Теплоснабжение | Реконструкция | Нежилое здание (котельная-тепловой узел) площадь 167, 3кв.м., 1-этажное, Iгруппа капитальности, вид отделки простой, стены металлические с утеплителем заводского изготовления, перегородки шлакобетонные и кирпичные, перекрытие железобетонные и металлические, кровля рулонная. |  |
| 8 | Пожарная сигнализация (год ввода в эксплуатацию 2007) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Путилова ЦК |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 9 | Котельная (ввод в эксплуатацию 1971 год, площадь 123,6 кв. м., кадастровый номер: 86:05:0301016:116 ) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, с. Теги ул. Новая, д. 7 |  | Теплоснабжение | Реконструкция | Нежилое здание (котельная) площадь 123,6 кв.м., Литера А, 1-этажное, III группа капитальности, вид отделки простой, стены шлакобетонные, кровля профнастил | 13 200 000 |
| 10 | Блочно-модульная котельная на 9 МВт с инженерными сетями (ввод в эксплуатацию 2016 год, площадь 77 кв.м., кадастровый номер 86:05:0000000:6638) | Ханты-Мансийский Автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Молодежная, 1 "в" |  | Теплоснабжение | Реконструкция | Нежилое здание (площадь 77 кв.м., 1-этажное, материал наружных стен металлические, заводского изготовления) |  |
| 11 | блочная газовая котельная 1,50 МВт (ввод в эксплуатацию 2020 год, площадь 66,9 кв.м., кадастровый номер 86:05:0310090:128) | Ханты-Мансийский Автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Сосунова (к авторечвокзалу) |  | Теплоснабжение | Реконструкция | Нежилое здание (площадь 66,9 кв.м., 1-этажное, материал наружных стен металлические, заводского изготовления) |  |
| 12 | Помещение котельной жилого дома (назначение: нежилое, тип этажа - чердачная надстройка, площадь 24,6 кв.м., кадастровый номер: 86:05:0310092:191) | Ханты-Мансийский Автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Шмидта, 41 |  | Теплоснабжение | Реконструкция | Нежилое здание (площадь 24,6 кв.м., 1-этажное, материал наружных стен металлические, заводского изготовления) |  |
| 13 | Прицеп 848410 (год ввода в эксплуатацию 2016) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 14 | Аварийная автомастерская на шасси ГАЗ-33081 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 15 | УАЗ 315192 легковой а/м, 2002 год изготовления | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 16 | Котёл ДКВР-4-13 (год ввода в эксплуатацию 1975) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово котельная аэропорта. |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 17 | Котёл ДКВР-4-13 (год ввода в эксплуатацию 1975) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово котельная аэропорта. |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 18 | Вентилятор ВД – 6 (год ввода в эксплуатацию 1975) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово котельная аэропорта. |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 19 | Вентилятор ВД – 6 (год ввода в эксплуатацию 1975) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово котельная аэропорта. |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 20 | Насос сетевой К 295/37 (год ввода в эксплуатацию 1975) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово котельная аэропорта. |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 21 | Насос сетевой К 295/37 (год ввода в эксплуатацию 1975) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово котельная аэропорта. |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 22 | Насос сетевой К 160/30 (год ввода в эксплуатацию 1975) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово котельная аэропорта. |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 23 | Насос подпиточный К 45/80 (год ввода в эксплуатацию 1975) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово котельная аэропорта. |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 24 | Насос подпиточный К 45/80 (год ввода в эксплуатацию 1975) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово котельная аэропорта. |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 25 | Насос рециркуляции КВ 65/80 (год ввода в эксплуатацию 1975) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово котельная аэропорта. |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 26 | Газораспределительный пункт (год ввода в эксплуатацию 1975) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово котельная аэропорта. |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 27 | Теплообменник пластинчатый разборный Ридан НН№65 (год ввода в эксплуатацию 2012) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 28 | Насос промывочный циркуляционный (год ввода в эксплуатацию НПЦ-2009) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 29 | Экскаватор ЕК – 12 (2003 год) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 30 | Сварочный агрегат (1999 год) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Шмидта |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 31 | Станция хим. очистки(2002 год ввода в эксплуатацию) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, Котельная больничного комплекса. |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 32 | Насос Грундфос (2006 год) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Шмидта 2 |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 33 | Установка «Зевс – 36» (2004 год) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Путилова ЦК |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 34 | Датчик (2004 год) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Путилова ЦК |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 35 | Пожарная сигнализация (2006 год) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Путилова ЦК |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 36 | Дизель-электро установка ДЭУ (2008 год) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Путилова ЦК |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 37 | НВ 6/16 – 4м аппарат высокого давления (2009 год) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, пгт. Берёзово, ул. Астраханцева 27 |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 38 | Самоходная тракторная телега (2009 год) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, с. Теги котельная |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 39 | Котел ВРЗ –р 1-6-95 (2006 год) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский район, с. Теги котельная |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 40 | Сети теплоснабжения – по маршруту № 1 (назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 1002 м, год завершения строительства 1990, кадастровый номер 86:05:0000000:7203) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово (от центральной отопительной котельной к ж/д) |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 41 | Сети теплоснабжения – по маршруту № 2 (назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 3061 м, год завершения строительства 1991, кадастровый номер 86:05:0000000:7204) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово (от центральной отопительной котельной по ул. Путилова,  ул.Шнейдер, ул.Дуркина, ул.Гагарина, ул. Механическая, ул. Фокина, ул. Газопромысловая) |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 42 | Сети теплоснабжения – по маршруту № 3 (назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 948 м, год завершения строительства 1988, кадастровый номер 86:05:0000000:7198) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово (от центральной отопительной котельной по ул. Советская) |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 43 | Сети теплоснабжения – по маршруту № 4 (назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 1191 м, год завершения строительства 1989, кадастровый номер 86:05:0000000:7195) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово (от центральной отопительной котельной по ул. Быстрицкого, ул. Первомайская, ул. Сенькина, ул. Ленина) |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 44 | Сети теплоснабжения – по маршруту № 5 (назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 343 м, год завершения строительства 1991, кадастровый номер 86:05:0000000:7199) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово (от котельной ЦРБ до СТЦ «Виктория») |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 45 | Сети теплоснабжения – по маршруту № 6 (назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 904 м, год завершения строительства 1980, кадастровый номер 86:05:0000000:7196) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово (от котельной ЦРБ по ул. Ленина) |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 46 | Сети теплоснабжения – по маршруту № 7 (назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 127 м, год завершения строительства 1981, кадастровый номер 86:05:0310077:262) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово (от котельной ЦРБ) |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 47 | Сети теплоснабжения – по маршруту № 8 (назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 541 м, год завершения строительства 1975, кадастровый номер 86:05:0000000:7191) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово (от котельной Аэропорта к ж/д № 1, 2, 3, 6 по ул. Аэропорт, к ж/д № 94, 101 по ул. Астраханцева) |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 48 | Сети теплоснабжения – по маршруту № 9 (назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 289 м, год завершения строительства 1991, кадастровый номер 86:05:0000000:7192) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово (от котельной Аэропорта к ж/д № 12, 13 по ул. Аэропорт, к станции обезжелезивания по пер. Совхозный сооружение 11б) |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 49 | Сети теплоснабжения – по маршруту № 10 (назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 657 м, год завершения строительства 1975, кадастровый номер 86:05:0000000:7193) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово (ул. Аэропорт) |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 50 | Сети теплоснабжения – по маршруту № 11 (назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 808 м, год завершения строительства 1983, кадастровый номер 86:05:0000000:7194) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово (от котельной Аэропорта по ул. Полевая) |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 51 | Сети теплоснабжения (назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 489 м, год завершения строительства 1971, кадастровый номер 86:05:0000000:7223) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, с. Теги |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 52 | Сети тепло-водоснабжения (назначение: 10. Сооружение коммунального хозяйства, протяженность 1073 м, год завершения строительства 1974, кадастровый номер 86:05:0000000:7142) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово (от котельной ул. Шмидта, д. 2К до Школы-Интернат по ул. Шмидта к ж/д ул. Центральная 20, Разведчиков 12а, 14а. |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 53 | Тепловодосети к ОАО «Аэропорт Сургут» (1985 г, протяженность 1200 м, теплосети 800 м. в ППУ изоляции, металл изоляция мин-вата 400 м) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Аэропорт |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 54 | Наружная сеть тепло-водоснабжения (назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства, протяженность 831 м, кадастровый номер 86:05:0000000:6653) | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Молодежная |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 55 | Наружные сети тепло-водоснабжения жилого дома по ул. Разведчиков 12 «А» в пгт. Березово (назначение – для подачи тепла, год ввода в эксплуатацию 2012, протяженность 530 м, кадастровый номер – 86:05:0310013:51. | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Разведчиков, д. 12, корп. А, |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |
| 56 | Сети теплоснабжения (назначение: 10. Сооружение коммунального хозяйства, протяженность 107 м, год завершения строительства 1991, кадастровый номер 86:05:0000000:7003) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово (от технического колодца ул. Дуркина по ул. Берсенева до здания военкомата) |  | Теплоснабжение | Реконструкция |  |  |