

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**БЕРЁЗОВСКИЙ РАЙОН**

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

# **АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА**

###### КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ

628140, р.п. Берёзово, Тел/ факс: (34674) 2-20-91

Ханты-Мансийского автономного округа

Тюменской области, E-mail: program@berezovo.ru

ул. Астраханцева, 54

ЗАКЛЮЧЕНИЕ №52у от 15.08.2016г.

О результатах экспертизы постановления администрации Березовского района от 22.10.2015 №1263 «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Березовского района»

Комитет по экономической политике администрации Березовского района (далее – уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 2.2. Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, подготавливаемых администрацией Березовского района, экспертизы и оценки фактического воздействия принятых администрацией Березовского района, нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы, осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением администрации Березовского района от 12.11.2015 № 1315 (далее – Порядок), рассмотрев постановление администрации Березовского района от 22.10.2015 №1263 «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Березовского района» (далее – постановление №1263), пояснительную записку к нему, сводный отчет о результатах проведения экспертизы муниципального нормативного правового акта и свод предложений по результатам публичных консультаций, подготовленные отделом по земельным ресурсам комитета по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом сообщает следующее.

Муниципальный нормативный правовой акт направлен отделом по земельным ресурсам комитета по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом для подготовки настоящего заключения повторно. Замечания, указанные в Заключение 34у от 06.06.2016 года устранены. Доработанный сводный отчет, о результатах проведения экспертизы муниципального нормативного правового акта, размещен отделом по земельным ресурсам комитета по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом, на едином официальном сайте органов местного самоуправления Березовского района «05» августа 2016 года.

**Регулирующим органом нарушены сроки п.3.24 и п.4.5 установленного Порядка.**

Экспертиза проведена в соответствии с планом проведения экспертиз муниципальных нормативных правовых актов.

Постановлением №1263 утвержден порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Березовского района.

Анализ представленных документов показал:

порядок разработан в целях реализации пункта 3, статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации в редакции федерального закона от 23.06.2014 года № 171-ФЗ, которым установлен порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута на земельный участок либо его части, органами местного самоуправления;

размер платы установлен по аналогии с Правилами определения размера платы по соглашению утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2014 года № 1461, постановлением Правительства ХМАО-Югры от 11.06.2015 года № 164-п «О Порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности ХМАО-Югры, и земельные участки государственная собственность на которые не разграничена на территории ХМАО-Югры», уставом Березовского района, решением Думы Березовского района от 29.03.2012 года № 163 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Березовского района» и составляет 0.01 % кадастровой стоимости в год.

На основе повторного проведенной ОРВ проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной регулирующим органом в сводном отчете о результатах проведения ОРВ, своде предложений по результатам публичных консультаций, пояснительной записке к проекту нормативного правового акта, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- о наличии достаточного обоснования действующего способа правового регулирования общественных отношений предложенных проектом;

- об отсутствии положений, которые вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности или способствующих их введению, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности, бюджета Березовского района.

И.о. председателя комитета Н.В. Бабий

по экономической политике