**Протокол**

**заседания Общественного Совета**

**по вопросам жилищно-коммунального хозяйства**

**при администрации Березовского района**

16 марта 2017 года № 01

Время проведения: 15-00 часов

Место проведения: пгт. Березово, ул. Первомайская, д. 10, каб. 203

**Участники заседания:**

|  |  |
| --- | --- |
| Ломакова Ольга Дмитриевна | начальник отдела по общим вопросам МКУ «Служба технического обеспечения», заместитель председателя Общественного совета |
| Сидорова Марина Леонидовна | генеральный директор ООО «ЖЭУ – Березово» |
| Мотошин Николай Петрович | член президиума Березовской районной общественной организации (ветеранов) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов |
| Ивченко Сергей Иванович | директор МУП «ЖКХ» гп. Березово |
| Чепурнов Николай Николаевич | заместитель директора МУП «ЖКХ» гп. Березово |
| Яковлев Андрей Владимирович | начальник управления по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Березовского района |
| Гентов Владимир Олегович | заведующий отделом благоустройства и работе с населением |
|  |  |
| Федотов Алексей Александрович | генеральный директор ООО «Березовогаз» |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Повестка дня** |
|  | Реализация программы капитального ремонта МКД на территории района.  Яковлев А.В. |
|  | Отчет о работе управляющих компаний.  Сидорова М.Л., Ивченко С.И. |
|  | Необходимость мероприятий по информированию лиц пожилого возраста о порядке предоставления жилищно – коммунальных услуг населению.  Яковлев А.В. |
|  | Установка индивидуальных приборов учета. Федотов А.А. |
|  | Регистрация и опубликование информации управляющими компаниями, обслуживающими МКД на территории поселений в ГИС ЖКХ.  Сидорова М.Л., Ивченко С.И. |
|  | Обращения граждан по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг и благоустройству гп. Березово.  Сидорова М.Л., Ивченко С.И., Яковлев А.В. |
|  | Установка общедомовых приборов учета в многоквартирных домах и включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату коммунальных ресурсов, используемых при содержании общедомового имущества в МКД.  Сидорова М.Л., Ивченко С.И., Яковлев А.В. |
|  | Обсуждение мероприятий, предусмотренных Инвестиционной программой АО «Компания ЮГ» на 2017 год на территории Березовского района.  Яковлев А.В. |
|  | Обсуждение Программ комплексного развития ЖКХ (ПКР) в поселениях Березовского района и отсутствие ПКР в гп. Березово.  Яковлев А.В. |

**Решение:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | 1.1. Принять к сведению информацию о реализации программы капитального ремонта МКД на территории района.  1.2. Управлению по ЖКХ запросить информацию в Югорском Фонде Капитального ремонта об использовании средств в разрезе МКД, подготовить материал для отчета управляющих компаний на общедомовых собраниях жильцов МКД.  Срок: 01.04.2017 год.  1.3. Направить в ЮФКР предложение о переносе срока капитального ремонта МКД на более поздний или ранний срок в зависимости от процента собираемости взносов за капитальный ремонт собственниками жилья МКЖ. |
| 2. | Принять к сведению информацию о работе управляющих компаний. |
| 3. | 3.1. Принять к сведению информацию о проведении мероприятий по информированию лиц пожилого возраста о порядке предоставления жилищно – коммунальных услуг населению.  3.2. Управлению по ЖКХ предоставить информационные материалы в следующие организации: управление социальной защиты населения по Березовскому району, Березовская районная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов.  3.3. Управлению по ЖКХ организовать встречу с лицами пожилого возраста для разъяснения вопрос ЖКК на базе Бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Комплексный центр социального обслуживания населения **«Альянс».** |
| 4. | Принять к сведению информацию об установке индивидуальных приборов учета. |
| 5. | Принять к сведению информацию о регистрации и опубликовании информации управляющими компаниями, обслуживающими МКД района на сайте ГИС ЖКХ. |
| 6. | Принять к сведению информацию об обращениях граждан по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг и благоустройству гп. Березово. |
| 7. | 7.1. Принять к сведению информацию об установке общедомовых приборов учета в многоквартирных домах (МКД) и включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату коммунальных ресурсов, используемых при содержании общедомового имущества в МКД.  7.2. Управлению по ЖКХ продолжить работу по опубликованию информации о включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату коммунальных ресурсов, используемых при содержании общедомового имущества в МКД по средствам СМИ и сайта МО Березовский район.  7.3. Рекомендовать главам поселений провести работу по опубликованию информации о включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату коммунальных ресурсов, используемых при содержании общедомового имущества в МКД по средствам СМИ и официальных сайтов МО.  7.4. Рекомендовать ОАО «Тюменская энергосбытовая компания» в Березово разместить на оборотной стороне квитанций информацию о включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату коммунальных ресурсов, используемых при содержании общедомового имущества в МКД. |
| 8. | Принять к сведению информацию о мероприятиях, предусмотренных Инвестиционной программой АО «Компания ЮГ» на 2017 год на территории Березовского района. |
| 9. | 9.1. Принять к сведению информацию о Программах комплексного развития ЖКХ (ПКР) в поселениях Березовского района.  9.2. Управлению по ЖКХ провести работу по разработке и утверждению ПКР гп. Березово.  Срок: 01.06.2017 год. |

Заместитель председателя О.Д. Ломакова

Общественного Совета

Секретарь О.В. Жиянова