

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Березовского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Газпром газораспределение»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Газпром газораспределение»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное Общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	набережная Адмирала Лазарева, 24, литер А, Санкт-Петербург, Российская Федерация, 197110
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	набережная Адмирала Лазарева, 24, литер А, Санкт-Петербург, Российская Федерация, 197110
2.6	Адрес электронной почты	info@gazpromrg.ru
2.7	ОГРН	1047855099170
2.8	ИНН	7838306818
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Мавлютова
	Имя	Ирина
	Отчество (при наличии)	Валиахметовна
3.2	Адрес электронной почты	bakumova_m@mail.ru
3.3	Телефон	8 9044 91 03 78
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность №89/2-н/72-2024-7-505 от 20.03.2024 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков <u>в целях эксплуатации объектов газораспределительной сети, их неотъемлемых технологических частей</u> (далее также - инженерные сооружения)	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Так как объект «Сети внутриплощадочные газопровода низкого давления», существующий (год ввода в эксплуатацию – 1988г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов газораспределительной сети производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута:	

	Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации – Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 20.07.2023г. № КУВИ-001/2023-166412259. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <u>Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях эксплуатации которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.</u> Так как «Сети внутриплощадочные газопровода низкого давления» является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся. В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Границы сервитута устанавливаются для эксплуатации наземных объектов газораспределительной сети, таких как КИП, ковер, ШРП, ГРП, опорных стоек газопровода и проч. Границы сервитута для эксплуатации площадных объектов – ШРП, ГРП, крановых узлов устанавливаются по ограждению соответствующих объектов. Для эксплуатации КИП, коверов, выходов газопровода из земли публичный сервитут устанавливается площадью в виде замкнутого контура площадью 1 кв.м. Публичный сервитут для эксплуатации всей газораспределительной сети определяется как сумма площадей замкнутых контуров устанавливаемой границы, необходимых для эксплуатации наземных элементов подземной газораспределительной сети.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) Так как объект «Сети внутриплощадочные газопровода низкого давления» существующий и не требует реконструкции, <u>сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся</u>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	86:05:0000000:6463 86:05:0204003:241 86:05:0204003:245 86:05:0204003:3 86:05:0204003:59 86:05:0000000:470 86:05:0000000:477 86:05:0204011:15 86:05:0204011:19 86:05:0204011:2 86:05:0204011:21 86:05:0204011:23

		86:05:0204011:25
		86:05:0204011:27
		86:05:0204011:28
		86:05:0204010:10
		86:05:0204010:18
		86:05:0204010:5
		86:05:0204010:54
		86:05:0204010:55
		86:05:0204010:59
		86:05:0204010:61
		86:05:0204010:65
		86:05:0204010:8
		86:05:0000000:471
		86:05:0204012:38
		86:05:0204012:39
		86:05:0204012:43
		86:05:0204012:44
		86:05:0204012:45
		86:05:0204012:46
		86:05:0204012:51
		86:05:0204013:37
		86:05:0204013:40
		86:05:0204013:42
		86:05:0204013:43
		86:05:0204013:48
		86:05:0204013:50
		86:05:0000000:481
		86:05:0000000:524
		86:05:0000000:6371
		86:05:0000000:6373
		86:05:0000000:6375
		86:05:0000000:6379
		86:05:0000000:6380
		86:05:0204001:3
		86:05:0204001:4
		86:05:0204001:6
		86:05:0204001:7
		86:05:0000000:477
		86:05:0204002:153
		86:05:0204002:3
		86:05:0204002:5
		86:05:0204002:6
		86:05:0000000:470
		86:05:0000000:474
		86:05:0204003:1
		86:05:0204003:19
		86:05:0204004:4
		86:05:0204004:5
		86:05:0204004:6
		86:05:0000000:474
		86:05:0204005:4
		86:05:0204005:42

		86:05:0204005:56 86:05:0000000:470 86:05:0000000:472 86:05:0000000:475 86:05:0000000:476 86:05:0204006:1 86:05:0204006:2 86:05:0204008:1 86:05:0204008:4 86:05:0204003 86:05:0204002 86:05:0204001 86:05:0204004 86:05:0204005 86:05:0204006 86:05:0204008 86:05:0204007 86:05:0204010 86:05:0204011 86:05:0204012 86:05:0204013
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)- Собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 20.07.2023г. № КУВИ-001/2023-166412259; 3) Доверенность №78/162-н/78-2022-7-697 от 04.08.2022 г; 4) Доверенность №89/2-н/72-2024-7-505 от 20.03.2024 г; Так как объект «Сети внутриплощадочные газопровода низкого давления» существующий (год ввода в эксплуатацию (постройки) –1988г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	

14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись) И.В. Мавлютова (инициалы, фамилия)	" <u>04</u> <u>06</u> 2024 г.