

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Пояснительная записка
1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Березовский, городское поселение Березово, пгт. Березово, <u>86:05:0310056</u> (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)
2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ: Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: <u>Соглашение о предоставлении субсидии ППК "Роскадастр", 30.01.2025, №321-20-2025-002</u>
3. Дата подготовки карты-плана территории: "<u>29</u>" <u>08</u> <u>2025</u> г.
4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ: В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации: полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование <u>Управление Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре</u> основной государственный регистрационный номер <u>1028600513061</u> идентификационный номер налогоплательщика <u>8601001187</u> В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) <u>-</u> страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) <u>-</u> Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: <u>-</u> Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): <u>86_upr@rosreestr.ru</u>
5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ: Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <u>Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" "Уралгеоинформ", 620078, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Студенческая, д 51</u> Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии) <u>Козлова Екатерина Владимировна</u> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <u>-</u> Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера <u>09979601652</u> Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр <u>1195, 17.06.2016</u> Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой

организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер
Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +7(343)3748003

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 620078, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Студенческая, д 51, kkr@ugri.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

N п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	11.07.2025	КУВИ-001/2025-138006279	Кадастровый план территории кадастрового квартала 86:05:0000000	-
2	-	11.07.2025	КУВИ-001/2025-138006279	Кадастровый план территории кадастрового квартала 86:05:0310056	-
3	-	25.07.2022	1010	Правила землепользования и застройки городского поселения Березово	-
4	-	27.11.2024	АдмИсх-9574	Письмо Администрации Березовского района "О предоставлении сведений для выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения"	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. Основания выполнения комплексных кадастровых работ.
Комплексные кадастровые работы (далее ККР) в отношении объектов недвижимости, расположенных в границах кадастрового квартала 86:05:0310056 на пгт. Березово, муниципальный район Березовский, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра выполнены филиалом ППК «Роскадастр» «Уралгеоинформ» в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии ППК «Роскадастр» от 30.01.2025 № 321-20-2025-002.

В ходе ККР получены и проанализированы:

1. Сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее ЕГРН): кадастровый план территории № 86:05:0310056, 86:05:0000000;
2. Правила землепользования и застройки пгт. Березово, Березовского района, утвержденные постановлением администрации Березовского района от 25.07.2022 №1010, в редакции от 10.07.2025.

Зона застройки индивидуальными жилыми домами ЖЗ-101-93 (реестровый номер 86:05-7.221). Предельные минимальные и максимальные размеры для индивидуального жилищного строительства мин.400 кв.м, мак. 2500 кв.м., для блокированной жилой застройки мин. 250 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства мин. 400 кв.м, мак. 2500 кв.м, для ведения огородничества мин.200 кв.м, мак 1500 кв.м. Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами ЖЗ-102-38 (реестровый номер 86:05-7.269) Предельные минимальные и

максимальные размеры для малоэтажных, многоквартирных жилых домов мин.800 кв.м., для блокированной жилой застройки мин.250 кв.м. Общественно-деловые зоны ОДЗ-300-12 (реестровый номер 86:05-7.181).

3. Схема образования земельных участков на кадастровом плане территории;
4. Ортофотоплан (2008г. Масштаба 1:500);
5. Пункты Государственной геодезической сети в МСК86_Зона_1;
6. Правоустанавливающие документы, подтверждающие право и (или) местоположение границ уточняемых или изменяемых земельных участков.

Проведение ККР сопровождалось сбором и анализом содержащихся в ЕГРН сведений об объектах недвижимости, расположенных в пределах кадастрового квартала 86:05:0310056. В ходе данных мероприятий выявлены и исправлены технические ошибки в сведениях ЕГРН о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах кадастрового квартала 86:05:0310056: приведены в соответствие характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (приведен в соответствие адрес, внесены сведения об объектах недвижимости расположенных в пределах земельного участка).

Общая площадь кадастрового квартала 86:05:0310056 составляет 1,74 га.

Общее количество объектов недвижимости согласно сведений ЕГРН составляет 20 объектов недвижимости:

- земельные участки – всего 17, из них – 11 с границами, 6 без границ;
- объекты капитального строительства – всего 3, из них – 2 с границами, 1 без границ.

1. Сведения об объектах недвижимости не включенных в карта-план территории (далее-КПТР).

1 объект незавершенного строительства с кадастровым номером 86:05:0310056:21 не внесен в КПТР, т.к находится в другом кадастровом квартале 86:05:0310057.

2 ОКС 86:05:0310056:23, 86:05:0310056:24 не внесены в КПТР, т.к. их границы установлены в соответствии с законодательством, 10 земельных участков 86:05:0310056:1, 86:05:0310056:10, 86:05:0310056:13, 86:05:0310056:17, 86:05:0310056:18, 86:05:0310056:2, 86:05:0310056:4, 86:05:0310056:5, 86:05:0310056:7, не внесены в КПТР, т.к границы уточнены в соответствии с требованиями законодательства.

2. Сведения об объектах недвижимости, в отношении границ которых исправлена реестровая ошибка.

В ходе проведения ККР было выявлено 2 земельный участок, в отношении границы которого исправлена реестровая ошибка в сведениях об объектах недвижимости 86:05:0310056:3, (устранено пересечение с ЗУ 86:05:0310056:5, а так же вставлена створная точка от ЗУ 86:05:0310056:16 и 86:05:0310056:15), в сведениях о земельном участке 86:05:0310056:14 исправлена ссылка на связь с кадастровым кварталом с 86:05:0000000 на 86:05:0310056. Технические ошибки выявлены в сведениях о земельном участке 86:05:0310056:14 исправлен кадастровый квартал 86:05:0000000 на 86:05:0310056, объект незавершенного строительства с кадастровым номером 86:05:0310056:21 находится в другом кадастровом квартале 86:05:0310057.

3. Сведения об объектах капитального строительства, границы которых были уточнены в рамках ККР.

В рамках ККР уточнены местоположение границ 12 объектов капитального строительства 86:05:0000000:1120, 86:05:0000000:1122, 86:05:0000000:1362, 86:05:0000000:1643, 86:05:0000000:2651, 86:05:0000000:895, 86:05:0000000:2415, 86:05:0000000:643, 86:05:0000000:902, 86:05:0000000:1638, 86:05:0000000:1118, 86:05:0000000:1350 (все объекты перенесены из квартала 86:05:0000000) сведения о которых включены в раздел "Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке".

4. Сведения об уточняемых земельных участках, границы которых были уточнены в рамках ККР.

Уточнено местоположение границ и площади 6 земельных участков с кадастровыми номерами 86:05:0310056:11, 86:05:0310056:12, 86:05:0310056:9, 86:05:0310056:8, 86:05:0310056:16, 86:05:0310056:15. Местоположение участков уточнено по документам, схемам, ортофотопланам, предусмотренных ч. 1.1 ст. 43 Закона N 218-ФЗ границами земельного участка

считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. Местоположение границ уточняемых земельных участков установлено по фактическому землепользованию. При уточнении местоположения границ изменение площади земельных участков в допустимых пределах, предусмотренных п.32, 32.1, 45 ч. 1 ст. 26 Закона N 218-ФЗ.

5. Сведения об объектах недвижимости включенных в состав КПТР образованных в соответствии со схемами на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 86:05:0310056- отсутствуют.

В ходе выполнения ККР произошло уточнение границ земельных участков с кадастровыми номерами 86:05:0310056:11, 86:05:0310056:12, 86:05:0310056:9, 86:05:0310056:8, 86:05:0310056:16, 86:05:0310056:15 , а так же исправлении реестровой ошибки в земельном участке с кадастровым номером 86:05:0310056:3, (устранено пересечение с ЗУ 86:05:0310056:5, а так же вставлена створная точка от ЗУ 86:05:0310056:16 и 86:05:0310056:15), при уточнении границ земельных участков, образованных в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории или проекта межевания территории, либо на основании межевого или технического плана, такое уточнение осуществляется в порядке, установленном ст. 61 Закона № 218-ФЗ, при условии наличия согласия на такое уточнение органа государственной власти или органа местного самоуправления, утвердивших соответствующую схему с соблюдением требований к допустимым пределам изменения площади земельных участков в результате уточнения местоположения их границ, либо собственника земельного участка, установленных ч-ч. 32, 32.1 ст. 26 Закона № 218-ФЗ. Согласование указанными органами внесения изменений в сведения ЕГРН о местоположении границ земельного участка, образованного на основании схемы, проекта межевания территории, либо на основании межевого или технического плана может быть получено при выполнении комплексных кадастровых работ – в рамках согласования местоположения границ земельных участков на заседании согласительной комиссии посредством включения органа государственной власти или органа местного самоуправления, утвердивших Схему, а также собственников земельных участков в состав согласительной комиссии. 

6. Сведения об объектах недвижимости не включенных в состав КПТР образуемых в соответствии с проектом межевания или в соответствии со схемами на КПТ земельных участков. В ходе выполнения ККР образование объектов недвижимости в соответствии с проектом межевания на территории кадастрового квартала 86:05:0310056 не производилось.

7. Сведения об образуемых земельных участках. В ходе выполнения ККР образование земельных участков на территории кадастрового квартала 86:05:0310056 не производилось.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

N п/п	Вид геоде- зической сети	Название пункта геодезическ ой сети и тип знака	Система координат пункта геодези- ческой сети	Координаты пункта, м		Дата обследования " 10 " 06 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС	Березово сигн.	МСК-86, зона 1	1290028 .66	1745190.5 1	1745190.51	1745190.51	1745190.5 1
2	ГГС	Глубокая Речка сигн.	МСК-86, зона 1	1290306 .10	1736795.3 4	1736795.34	1736795.34	1736795.3 4
3	ГГС	Козловский	МСК-86,	1283161	1743394.3	1743394.31	1743394.31	1743394.3

		сигн.	зона 1	.17	1			1
4	ГГС	Усть-Вайсова сигн.	МСК-86, зона 1	1294086 .42	1749009.5 4	1749009.54	1749009.54	1749009.5 4
5	ГГС	Змеевой Мыс сигн.	МСК-86, зона 1	1274656 .67	2440722.6 6	2440722.66	2440722.66	2440722.6 6

2. Сведения об использованных средствах измерений:

N п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	EFT M1 Plus	PN11644310	С-ГСХ/15-05-2025/432599617 Срок действия 14.05.2026
2	EFT M1 Plus	PN11644328	С-ГСХ/15-05-2025/432599620 Срок действия 14.05.2026
3	EFT M1 Plus	PN11644332	С-ГСХ/15-05-2025/432599618 Срок действия 14.05.2026
4	EFT M4 GNSS	RC13677040	С-ГСХ/15-05-2025/432599603 Срок действия 14.05.2026
5	EFT M4 GNSS	RC13677046	С-ГСХ/15-05-2025/432599608 Срок действия 14.05.2026
6	EFT M4 GNSS	RC13677089	С-ГСХ/15-05-2025/432599609 Срок действия 14.05.2026
7	EFT M4 GNSS	RC13677095	С-ГСХ/15-05-2025/432599605 Срок действия 14.05.2026
8	EFT M4 GNSS	RC13677042	С-ГСХ/15-05-2025/432599607 Срок действия 14.05.2026

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:11 :

Система координат МСК-86, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре	определены в результате выполнения комплексных			

	недвижимости		кадастровых работ			определения координат характерных точек (M_i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
41	-	-	1291405 .84	1744532 .38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
40	-	-	1291405 .75	1744534 .71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	-	-	1291405 .09	1744538 .11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
48	-	-	1291399 .71	1744537 .35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
47	-	-	1291399 .16	1744541 .37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
46							

	-	-	1291397 .40	1744550 .54	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н169У	-	-	1291390 .33	1744549 .63	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н170У	-	-	1291388 .15	1744559 .67	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н171У	-	-	1291378 .62	1744558 .43	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н172У	-	-	1291382 .38	1744529 .77	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
41	-	-	1291405 .84	1744532 .38	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>86:05:0310056:11</u>:							
Обозначение части границ	Горизонтальное положение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании		

от т.	до т.			местоположения границ (согласовано/спорное)
1	2	3	4	5
41	40	2.33	-	-
40	39	3.46	-	-
39	48	5.43	-	-
48	47	4.06	-	-
47	46	9.34	-	-
46	н169У	7.13	-	-
н169У	н170У	10.27	-	-
н170У	н171У	9.61	-	-
н171У	н172У	28.91	-	-
н172У	41	23.60	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:11 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, пгт. Березово, ул. Лютова, д. 19
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	474 ± 7.62
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 \cdot 0.1 \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 7.62$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	450

5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	24					
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	400 2500					
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-					
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Многоэтажное строительство					
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	86:05:0000000:902					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-					
10.	Иные сведения	-					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 86:05:0310056:11 :							
1.							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:12 :							
Система координат МСК-86, зона 1 Зона N 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н172У	-	-	1291382 .38	1744529 .77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
н171У	-	-	1291378 .62	1744558 .43	Метод спутниковых геодезических	0.1	-

					ких измерений (определен ий)		
59	-	-	1291372 .91	1744557 .69	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н173У	-	-	1291377 .64	1744529 .40	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н172У	-	-	1291382 .38	1744529 .77	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:12:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н172У	н171У	28.91	-	-
н171У	59	5.76	-	-
59	н173У	28.68	-	-
н173У	н172У	4.75	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:12 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
----------	--	----------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, пгт. Березово, ул. Лютова, д. 19,2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	151 $\pm$ 4.30
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 \cdot 0.1 \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 4.30$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	142
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	9
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 2500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 86:05:0310056:12:

1.	
----	--

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:15:

Система координат МСК-86, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с	Описание закре- пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

						подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н175У	-	-	1291442 .09	1744537 .64	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н139У	-	-	1291438 .44	1744569 .44	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
94	-	-	1291436 .92	1744569 .14	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
93	-	-	1291436 .34	1744569 .03	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
92	-	-	1291432 .11	1744568 .21	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н149У	-	-	1291432 .53	1744565 .24	Метод спутников ых геодезичес	0.1	-

					ких измерений (определен ий)		
н148У	-	-	1291433 .23	1744561 .01	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н147У	-	-	1291433 .21	1744560 .60	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н146У	-	-	1291433 .81	1744557 .68	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н145У	-	-	1291434 .86	1744549 .50	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н144У	-	-	1291435 .30	1744546 .25	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н143У	-	-	1291435 .85	1744542 .64	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-

н142У	-	-	1291433 .49	1744542 .32	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н141У	-	-	1291434 .00	1744538 .61	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н180У	-	-	1291434 .43	1744536 .75	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н175У	-	-	1291442 .09	1744537 .64	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:15:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н175У	н139У	32.01	-	-
н139У	94	1.55	-	-
94	93	0.59	-	-
93	92	4.31	-	-
92				

	н149У	3.00	-	-
н149У	н148У	4.29	-	-
н148У	н147У	0.41	-	-
н147У	н146У	2.98	-	-
н146У	н145У	8.25	-	-
н145У	н144У	3.28	-	-
н144У	н143У	3.65	-	-
н143У	н142У	2.38	-	-
н142У	н141У	3.74	-	-
н141У	н180У	1.91	-	-
н180У	н175У	7.71	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:15 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Березовский, городское поселение Березово, поселок городского типа Березово, улица Лютова, земельный участок 17/2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	201 $\pm$ 4.97
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 \cdot 0.1 \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 4.97$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого	196

	государственного реестра недвижимости (Ркад), м²						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				5		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				400 2500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				-		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				Для индивидуального жилищного строительства		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				86:05:0000000:643		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				-		
10.	Иные сведения				-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>86:05:0310056:15</u> :							
1.							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>86:05:0310056:16</u> :							
Система координат <u>МСК-86, зона 1</u>				Зона N <u>1</u>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н175У	-	-	1291442.09	1744537.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
н176У	-	-	1291444	1744538	Метод	0.1	-

			.59	.09	спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)		
н177У	-	-	1291444 .86	1744539 .52	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н178У	-	-	1291448 .00	1744539 .87	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н179У	-	-	1291447 .86	1744540 .65	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
55	-	-	1291451 .56	1744540 .83	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
96	-	-	1291446 .39	1744571 .00	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
95	-	-	1291439 .15	1744569 .58	Метод спутников ых геодезичес ких	0.1	-

					измерений (определений)		
н139У	-	-	1291438 .44	1744569 .44	Метод спутников ых геодезических измерений (определений)	0.1	-
н175У	-	-	1291442 .09	1744537 .64	Метод спутников ых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:16:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н175У	н176У	2.54	-	-
н176У	н177У	1.46	-	-
н177У	н178У	3.16	-	-
н178У	н179У	0.79	-	-
н179У	55	3.70	-	-
55	96	30.61	-	-
96	95	7.38	-	-
95	н139У	0.72	-	-
н139У	н175У	32.01	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:16 :

N п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики			
1	2	3			
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, пгт. Березово, ул. Лютова, д. 17,1			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	277 ± 5.83			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м²	deltaP=3.5*0.1*sgrtРдок = 5.83			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	285			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	-8			
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	400 2500			
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Индивидуальное жилищное строительство			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	86:05:0000000:643			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-			
10.	Иные сведения	-			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 86:05:0310056:16 :					
1.					
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:8 :					
Система координат МСК-86, зона 1		Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых			

			работ			координат характерных точек (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н174У	-	-	1291383 .27	1744591 .17	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н170У	-	-	1291388 .15	1744559 .67	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н169У	-	-	1291390 .33	1744549 .63	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
46	-	-	1291397 .40	1744550 .54	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
45	-	-	1291412 .92	1744552 .77	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
117	-	-	1291411	1744566	Метод	0.1	-

			.20	.31	спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)		
121	-	-	1291408 .15	1744581 .69	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
120	-	-	1291406 .14	1744592 .87	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н174У	-	-	1291383 .27	1744591 .17	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:8:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н174У	н170У	31.88	-	-
н170У	н169У	10.27	-	-
н169У	46	7.13	-	-
46	45	15.68	-	-
45	117	13.65	-	-

117	121	15.68	-	-
121	120	11.36	-	-
120	н174У	22.93	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:8 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Березовский, городское поселение Березово, поселок городского типа Березово, улица Лермонтова, земельный участок 22
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	965 ± 10.87
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 \cdot 0.1 \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 10.87$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	949
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	16
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 2500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	86:05:0000000:2651
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 86:05:0310056:8:

1.

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:9 :

Система координат МСК-86, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закре пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
35	-	-	1291361 .01	1744589 .09	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
34	-	-	1291361 .26	1744586 .64	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
33	-	-	1291362 .30	1744580 .60	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
32	-	-	1291364 .75	1744570 .81	Метод спутников ых геодезичес	0.1	-

					ких измерений (определен ий)		
61	-	-	1291365 .70	1744570 .20	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
60	-	-	1291368 .49	1744557 .00	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
59	-	-	1291372 .91	1744557 .69	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н171У	-	-	1291378 .62	1744558 .43	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н170У	-	-	1291388 .15	1744559 .67	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н174У	-	-	1291383 .27	1744591 .17	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-

35	-	-	1291361 .01	1744589 .09	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
----	---	---	----------------	----------------	---	-----	---

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:9:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
35	34	2.46	-	-
34	33	6.13	-	-
33	32	10.09	-	-
32	61	1.13	-	-
61	60	13.49	-	-
60	59	4.47	-	-
59	н171У	5.76	-	-
н171У	н170У	9.61	-	-
н170У	н174У	31.88	-	-
н174У	35	22.36	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:9:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный

		район Березовский, городское поселение Березово, поселок городского типа Березово, улица Лермонтова, земельный участок 24			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²	688 ± 9.18			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	deltaP=3.5*0.1*sgrtPдок = 9.18			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	668			
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²	20			
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	400 2500			
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Индивидуальное жилищное строительство			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	86:05:0000000:1122			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-			
10.	Иные сведения	-			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>86:05:0310056:9</u> :					
1.					
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ					
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>86:05:0310056:14</u> :					
Система координат <u>МСК-86, зона 1</u> Зона <u>N 1</u>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат	Описание за- реп- ления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н140У	-	-	1291434 .33	1744536 .12	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н141У	-	-	1291434 .00	1744538 .61	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н142У	-	-	1291433 .49	1744542 .32	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н143У	-	-	1291435 .85	1744542 .64	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н144У	-	-	1291435 .30	1744546 .25	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н145У	-	-	1291434 .86	1744549 .50	Метод спутников	0.1	-

					ых геодезичес ких измерений (определен ий)		
н146У	-	-	1291433 .81	1744557 .68	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н147У	-	-	1291433 .21	1744560 .60	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н148У	-	-	1291433 .23	1744561 .01	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н149У	-	-	1291432 .53	1744565 .24	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
92	-	-	1291432 .11	1744568 .21	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
100	-	-	1291431 .63	1744569 .99	Метод спутников ых геодезичес ких измерений	0.1	-

					(определен ий)		
117	-	-	1291411 .20	1744566 .31	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
45	-	-	1291412 .92	1744552 .77	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
44	-	-	1291415 .50	1744536 .18	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
h150Y	-	-	1291419 .29	1744536 .68	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
h151Y	-	-	1291425 .43	1744537 .45	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
h152Y	-	-	1291425 .78	1744535 .07	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
h140Y							

	-	-	1291434 .33	1744536 .12	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
--	---	---	----------------	----------------	---	-----	---

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:14:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н140У	н141У	2.51	-	-
н141У	н142У	3.74	-	-
н142У	н143У	2.38	-	-
н143У	н144У	3.65	-	-
н144У	н145У	3.28	-	-
н145У	н146У	8.25	-	-
н146У	н147У	2.98	-	-
н147У	н148У	0.41	-	-
н148У	н149У	4.29	-	-
н149У	92	3.00	-	-
92	100	1.84	-	-
100	117	20.76	-	-
117	45	13.65	-	-
45	44	16.79	-	-
44	н150У	3.82	-	-

н150У	н151У	6.19	-	-
н151У	н152У	2.41	-	-
н152У	н140У	8.61	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>86:05:0310056:14</u>:				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, пгт. Березово, ул. Лютова, д. 17,3	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²		667 ± 9.04	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔP), м²		$\Delta P = 3.5 \cdot 0.1 \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 9.04$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²		667	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²		0	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²		400 2500	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		Личное подсобное хозяйство	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		-	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>86:05:0310056:14</u>:				
1.				
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым				

номером 86:05:0310056:3 :

Система координат МСК-86, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закре пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
92	1291432. 11	1744568. 21	1291432 .11	1744568 .21	-	0.1	-
93	1291436. 34	1744569. 03	1291436 .34	1744569 .03	-	0.1	-
94	1291436. 92	1744569. 14	1291436 .92	1744569 .14	-	0.1	-
н139У	-	-	1291438 .44	1744569 .44	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
95	1291439. 15	1744569. 58	1291439 .15	1744569 .58	-	0.1	-
96	1291446. 39	1744571. 00	1291446 .39	1744571 .00	-	0.1	-
53	1291462. 39	1744573. 44	1291462 .39	1744573 .44	-	0.1	-
116	-	-	1291458 .23	1744600 .23	Метод спутников ых геодезичес ких измерений	0.1	-

					(определен ий)		
97	1291457. 72	1744603. 58	1291457 .72	1744603 .58	-	0.1	-
98	1291426. 82	1744598. 44	1291426 .82	1744598 .44	-	0.1	-
99	1291426. 89	1744598. 12	1291426 .89	1744598 .12	-	0.1	-
100	1291431. 63	1744569. 99	1291431 .63	1744569 .99	-	0.1	-
92	1291432. 11	1744568. 21	1291432 .11	1744568 .21	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:3:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
92	93	4.31	-	-
93	94	0.59	-	-
94	н139У	1.55	-	-
н139У	95	0.72	-	-
95	96	7.38	-	-
96	53	16.18	-	-
53	116	27.11	-	-
116	97	3.39	-	-
97	98	31.32	-	-
98	99	0.33	-	-

99	100	28.53	-	-
100	92	1.84	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0310056:3:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Березовский, городское поселение Березово, поселок городского типа Березово, улица Лермонтова, земельный участок 18
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	947 ± 10.77
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 \cdot 0.1 \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 10.77$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	945
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	2
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	400 2500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	86:05:0000000:1120
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для ведения личного подсобного хозяйства
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 86:05:0310056:3:

1.	
----	--

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:1118</u> : Система координат <u>МСК-86, зона 1</u> Зона N <u>1</u>								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н299О	-	-	-	12913 58.75	17445 28.26	-	-	0.1
н300О	-	-	-	12913 54.16	17445 60.47	-	-	0.1
н301О	-	-	-	12913 43.06	17445 58.89	-	-	0.1
н302О	-	-	-	12913 47.65	17445 26.68	-	-	0.1
н299О	-	-	-	12913 58.75	17445 28.26	-	-	0.1
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:1118</u>:								
N п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						-	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						-	

4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	86:05:0310056
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, пгт. Березово, ул. Ленина, д. 48
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:1118:

1.	
----	--

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:1120 :

Система координат МСК-86, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н245О	-	-	-	12914 54.05	17445 87.87	-	-	0.1
н246О	-	-	-	12914 52.38	17445 99.52	-	-	0.1
н247О	-	-	-	12914 44.96	17445 98.46	-	-	0.1
н248О	-	-	-	12914 46.02	17445 91.04	-	-	0.1
н249О								

	-	-	-	12914 42.49	17445 90.53	-	-	0.1
н2500	-	-	-	12914 43.10	17445 86.30	-	-	0.1
н2450	-	-	-	12914 54.05	17445 87.87	-	-	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:1120:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	86:05:0310056
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Березовский, пгт Березово, ул Лермонтова, д 18
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:1120:

1.	
----	--

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:1122 :

Система координат МСК-86, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности
	Координаты, м	Радиус,	Координаты,	Радиус,		

контура			М	М		М		определения координат характерных точек (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н251О	-	-	-	12913 78.17	17445 83.81	-	-	0.1
н252О	-	-	-	12913 77.64	17445 89.37	-	-	0.1
н253О	-	-	-	12913 71.64	17445 88.80	-	-	0.1
н254О	-	-	-	12913 72.17	17445 83.24	-	-	0.1
н251О	-	-	-	12913 78.17	17445 83.81	-	-	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:1122:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	86:05:0310056
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, пгт. Березово, ул.

							Лермонтова, д. 24	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						-	
6.	Иные сведения						-	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:1122</u> :								
1.								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:1350</u> :								
Система координат <u>МСК-86, зона 1</u>							Зона N <u>1</u>	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н303О	-	-	-	12913 76.36	17445 33.07	-	-	0.1
н304О	-	-	-	12913 72.65	17445 57.47	-	-	0.1
н305О	-	-	-	12913 68.19	17445 56.79	-	-	0.1
н306О	-	-	-	12913 69.12	17445 50.63	-	-	0.1
н307О	-	-	-	12913 66.83	17445 50.28	-	-	0.1
н308О	-	-	-	12913 67.36	17445 46.79	-	-	0.1
н309О	-	-	-	12913 69.67	17445 47.14	-	-	0.1
н310О								

	-	-	-	12913 70.01	17445 44.94	-	-	0.1
н311О	-	-	-	12913 67.61	17445 44.57	-	-	0.1
н312О	-	-	-	12913 68.11	17445 41.28	-	-	0.1
н313О	-	-	-	12913 70.88	17445 41.70	-	-	0.1
н314О	-	-	-	12913 72.28	17445 32.45	-	-	0.1
н303О	-	-	-	12913 76.36	17445 33.07	-	-	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:1350:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	86:05:0310056
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Березовский, пгт Березово, ул Ленина, д. 48а
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:1350:

1.	
----	--

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:1362 :

Система координат МСК-86, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н255О	-	-	-	12914 87.94	17445 94.22	-	-	0.1
н256О	-	-	-	12914 86.70	17446 02.52	-	-	0.1
н257О	-	-	-	12914 64.11	17445 99.15	-	-	0.1
н258О	-	-	-	12914 65.35	17445 90.85	-	-	0.1
н255О	-	-	-	12914 87.94	17445 94.22	-	-	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:1362:

N п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект	86:05:0310056

	незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, пгт. Березово, ул. Лермонтова, д. 16	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						-	
6.	Иные сведения						-	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:1362 :								
1.								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:1638 :								
Система координат МСК-86, зона 1						Зона N 1		
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н295О	-	-	-	12913 49.04	17445 78.75	-	-	0.1
н296О	-	-	-	12913 48.43	17445 84.13	-	-	0.1
н297О	-	-	-	12913 40.66	17445 83.25	-	-	0.1
н298О	-	-	-	12913 41.27	17445 77.87	-	-	0.1
н295О	-	-	-	12913 49.04	17445 78.75	-	-	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:1638</u>:								
N п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					-		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					86:05:0310056		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, пгт. Березово, ул. Ленина, д. 46		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					-		
6.	Иные сведения					-		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:1638</u>:								
1.								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:1643</u> :								
Система координат <u>МСК-86, зона 1</u>					Зона N <u>1</u>			
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м				Радиус, м
	X	Y		X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н259О	-	-	-	12915 45.25	17446 02.91	-	-	0.1
н260О	-	-	-	12915 44.76	17446 07.02	-	-	0.1
н261О	-	-	-	12915 39.76	17446 06.42	-	-	0.1
н262О	-	-	-	12915 40.25	17446 02.31	-	-	0.1
н259О	-	-	-	12915 45.25	17446 02.91	-	-	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:1643:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	86:05:0310056
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, пгт. Березово, ул. Лермонтова, д. 14
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:1643:

1.	
----	--

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:2415 :

Система координат МСК-86, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н271О	-	-	-	12914 80.79	17445 44.98	-	-	0.1
н272О	-	-	-	12914 80.34	17445 48.41	-	-	0.1
н273О	-	-	-	12914 83.08	17445 48.77	-	-	0.1
н274О	-	-	-	12914 82.33	17445 54.42	-	-	0.1
н275О	-	-	-	12914 79.65	17445 54.07	-	-	0.1
н276О	-	-	-	12914 79.11	17445 58.18	-	-	0.1
н277О	-	-	-	12914 67.04	17445 56.58	-	-	0.1
н278О	-	-	-	12914 68.79	17445 43.39	-	-	0.1
н271О	-	-	-	12914 80.79	17445 44.98	-	-	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:2415:

N	Наименование характеристики	Значение
---	-----------------------------	----------

п/п							характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						-	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						-	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						86:05:0310056	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, пгт. Березово, ул. Лютова, д. 15	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						-	
6.	Иные сведения						-	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:2415</u> :								
1.								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:2651</u> :								
Система координат <u>МСК-86, зона 1</u>								Зона <u>N 1</u>
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n263O	-	-	-	12913	17445	-	-	0.1

				91.23	82.75			
н264О	-	-	-	12914 00.74	17445 83.84	-	-	0.1
н265О	-	-	-	12913 99.85	17445 91.61	-	-	0.1
н266О	-	-	-	12913 90.34	17445 90.52	-	-	0.1
н263О	-	-	-	12913 91.23	17445 82.75	-	-	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:2651:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	86:05:0310056
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, пгт. Березово, ул. Лермонтова, д. 22
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:2651:

1.	
----	--

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:643:

Система координат МСК-86, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н279О	-	-	-	12914 44.17	17445 40.57	-	-	0.1
н280О	-	-	-	12914 43.29	17445 46.84	-	-	0.1
н281О	-	-	-	12914 36.58	17445 45.90	-	-	0.1
н282О	-	-	-	12914 37.46	17445 39.63	-	-	0.1
н279О	-	-	-	12914 44.17	17445 40.57	-	-	0.1

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером
86:05:0000000:643:**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	86:05:0310056
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	

5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, пгт. Березово, ул. Лютова, д. 17-1	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						-	
6.	Иные сведения						-	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:643</u>:								
1.								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:895</u> :								
Система координат <u>МСК-86, зона 1</u>							Зона <u>N 1</u>	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н267О	-	-	-	12914 24.23	17445 86.46	-	-	0.1
н268О	-	-	-	12914 23.17	17445 93.87	-	-	0.1
н269О	-	-	-	12914 16.78	17445 92.96	-	-	0.1
н270О	-	-	-	12914 17.84	17445 85.55	-	-	0.1
н267О	-	-	-	12914 24.23	17445 86.46	-	-	0.1
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:895</u>:								
N	Наименование характеристики						Значение	

п/п							характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						-	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						-	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						86:05:0310056	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, пгт. Березово, ул. Лермонтова, д. 20	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						-	
6.	Иные сведения						-	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:895</u>:								
1.								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:902</u> :								
Система координат <u>МСК-86, зона 1</u>						Зона <u>N 1</u>		
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n283O	-	-	-	12914	17445	-	-	0.1

				11.45	35.85			
н284О	-	-	-	12914 10.04	17445 48.12	-	-	0.1
н285О	-	-	-	12914 02.76	17445 47.28	-	-	0.1
н286О	-	-	-	12914 02.80	17445 46.97	-	-	0.1
н287О	-	-	-	12914 02.74	17445 46.96	-	-	0.1
н288О	-	-	-	12914 03.33	17445 41.85	-	-	0.1
н289О	-	-	-	12913 96.97	17445 41.12	-	-	0.1
н290О	-	-	-	12913 96.97	17445 41.06	-	-	0.1
н291О	-	-	-	12913 96.51	17445 41.01	-	-	0.1
н292О	-	-	-	12913 96.00	17445 45.47	-	-	0.1
н293О	-	-	-	12913 86.50	17445 44.38	-	-	0.1
н294О	-	-	-	12913 87.79	17445 33.13	-	-	0.1
н283О	-	-	-	12914 11.45	17445 35.85	-	-	0.1

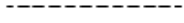
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0000000:902:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	86:05:0310056
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, пгт. Березово, ул. Лютова, д. 19
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0000000:902</u> :		
1.		
Схема границ земельных участков		



Условные обозначения:

	- существующая часть границы земельного участка/объекта недвижимости
	- вновь образованная часть границы земельного участка/объекта недвижимости
	- граница кадастрового квартала
	- обозначение характерной точки границы земельного участка
	- обозначение характерной точки границы объекта недвижимости
:123	- кадастровый номер исходного, измененного или уточняемого земельного участка/объекта недвижимости
:123:ЗУ1	- обозначение образуемого путем раздела земельного участка
:ЗУ1	- обозначение земельного участка образуемого путем перераспределения, или в случае образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:123/5	- обозначение существующей части земельного участка
:123/чзу1 :123/ЗУ1/чзу1 :ЗУ1/чзу1	- обозначение образуемой части земельного участка
Схема геодезических построений	
-	
Условные обозначения:	
	- пункты съёмочного обоснования
	- базовая станция при спутниковых наблюдениях (GPS или ГЛОНАС)
	- направление от базовой станции до объектов, положение которых определялось приемниками типа GPS или ГЛОНАС
	- контур земельного участка
	- линии визирования на измеряемые точки
	- измеряемые точки