

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Пояснительная записка
1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: <u>Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, сельское поселение Саранпауль, 86:05:0103047</u> (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)
2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ: Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: <u>Соглашение о предоставлении субсидии ППК "Роскадастр", 30.01.2025, №321-20-2025-002</u>
3. Дата подготовки карты-плана территории: <u>"29" 08. 2025</u> г.
4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ: В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации: полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование <u>Управление Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре</u> основной государственный регистрационный номер <u>1028600513061</u> идентификационный номер налогоплательщика <u>8601001187</u> В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) <u>-</u> страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) <u>-</u> Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: <u>-</u> Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): <u>86_upr@rosreestr.ru</u>
5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ: Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <u>Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" "Уралгеоинформ", 620078, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Студенческая, д 51</u> Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии) <u>Козлова Екатерина Владимировна</u> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <u>-</u> Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера <u>09979601652</u> Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр <u>1195, 17.06.2016</u> Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер

Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +7(343)3748003

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 620078, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Студенческая, д 51, kkr@ugi.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

N п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	11.07.2025	КУВИ-001/2025-138006279	Кадастровый план территории кадастрового квартала 86:05:0000000	-
2	Документы градостроительного зонирования территории (Правила землепользования и застройки)	27.01.2025	КУВИ-001/2025-22100539	Кадастровый план территории кадастрового квартала 86:05:0103047	-
3	Иной документ	23.05.2023	363	Правила землепользования и застройки сельского поселения Саранпауль	-
4	Кадастровый план территории	27.11.2024	АдмИсх-9574	Письмо Администрации Березовского района "О предоставлении сведений для выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения"	-

7. Пояснения к карте-плану территории

Основания выполнения комплексных кадастровых работ.

Комплексные кадастровые работы (далее ККР) в отношении объектов недвижимости, расположенных в границах кадастрового квартала 86:05:0103047 сельского поселения Саранпауль, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра выполнены филиалом ППК «Роскадастр» «Уралгеоинформ» в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии ППК «Роскадастр» от 30.01.2025 № 321-20-2025-002.

В ходе ККР получены и проанализированы:

1. Сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее ЕГРН): кадастровый план территории № 86:05:0103047, 86:05:0000000;
2. Правила землепользования и застройки сельского поселения Саранпауль в редакции от 19.05.2025 №399, утвержденные постановлением администрации сельского поселения Саранпауль от 23.05.2023 №363.
3. Ортофотоплан (2009г. Масштаба 1:500);
4. Правоустанавливающие документы, подтверждающие право и (или) местоположение границ уточняемых или изменяемых земельных участков.

Проведение ККР сопровождалось сбором и анализом содержащихся в ЕГРН сведений об объектах недвижимости, расположенных в пределах кадастрового квартала 86:05:0103047. В ходе данных мероприятий выявлены и исправлены технические ошибки в сведениях ЕГРН о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах кадастрового квартала 86:05:0103047 приведены в соответствие характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (приведен в соответствие адрес, внесены сведения об объектах недвижимости расположенных в пределах земельного участка).

Общая площадь кадастрового квартала 86:05:0103047 составляет 8.99 га.

Общее количество объектов недвижимости согласно сведений ЕГРН составляет 77 объектов недвижимости:

- земельных участков 24, из них 9 с границами, 15 без границ.;
- объектов капитального строительства 53, из них 7 с границами, 46 без границ

1. Сведения об объектах недвижимости не включенных в карта-план территории (далее-КПТР).

В ходе выполнения ККР 4 земельных участков с номерами: 86:05:0103047:14, 86:05:0103047:4, 86:05:0103047:5, 86:05:0103047:6, не включены в состав КПТР в связи с тем, что при уточнении их площадь уменьшается более чем на 10%.

1 земельный участок с номером: 86:05:0103047:17 не включен в КПТР в связи с тем, что они находятся в границах другого КК (расположен в КК 86:05:0103048).

У 2 земельных участков с номерами 86:05:0103047:10, 86:05:0103047:16 невозможно достоверно определить границы

У 8 объектов капитального строительства невозможно установить местоположение

86:05:0103047:48	- не идентифицирован
86:05:0103047:49	- не идентифицирован
86:05:0103047:60	- отсутствует номер дома
86:05:0103047:75	- не идентифицирован
86:05:0103047:85	- не идентифицирован
86:05:0103047:92	- не идентифицирован
86:05:0103047:93	- отсутствует номер дома
86:05:0103047:99	- не идентифицирован

30 объекта капитального строительства находятся за пределами КК

86:05:0103047:43	Находится в КК	86:05:0103046/86:05:0103037
86:05:0103047:44	Находится в КК	86:05:0103037
86:05:0103047:45	Находится в КК	86:05:0103037
86:05:0103047:46	Находится в КК	86:05:0103037
86:05:0103047:50	Находится в КК	86:05:0103037
86:05:0103047:55	Находится в КК	86:05:0103046/86:05:0103037
86:05:0103047:56	Находится в КК	86:05:0103037
86:05:0103047:57	Находится в КК	86:05:0103037
86:05:0103047:59	Находится в КК	86:05:0103044
86:05:0103047:61	Находится в КК	86:05:0103052
86:05:0103047:63	Находится в КК	86:05:0103036
86:05:0103047:65	Находится в КК	86:05:0103044
86:05:0103047:69	Находится в КК	86:05:0103037
86:05:0103047:70	Находится в КК	86:05:0103037
86:05:0103047:71	Находится в КК	86:05:0103037
86:05:0103047:73	Находится в КК	86:05:0103037
86:05:0103047:76	Находится в КК	86:05:0103037
86:05:0103047:77	Находится в КК	86:05:0103046/86:05:0103037
86:05:0103047:78	Находится в КК	86:05:0103046/86:05:0103037
86:05:0103047:79	Находится в КК	86:05:0103037
86:05:0103047:80	Находится в КК	86:05:0103044
86:05:0103047:81	Находится в КК	86:05:0103037
86:05:0103047:82	Находится в КК	86:05:0103045

86:05:0103047:84 Находится в КК
86:05:0103047:88 Находится в КК
86:05:0103047:89 Находится в КК
86:05:0103047:91 Находится в КК
86:05:0103047:94 Находится в КК
86:05:0103047:96 Находится в КК
86:05:0103047:98 Находится в КК

86:05:0103052
86:05:0103046/86:05:0103037
86:05:0103046/86:05:0103037
86:05:0103046/86:05:0103037
86:05:0103048
86:05:0103048
86:05:0103037

1 объект капитального строительства с номером 86:05:0103047:52 дублирует объект капитального строительства с номером 86:05:0103037:137

2. Сведения об объектах недвижимости, в отношении границ которых исправлена реестровая ошибка.
В ходе проведения ККР исправление РО не произведено.

3. Сведения об объектах капитального строительства, границы которых были уточнены в рамках ККР.

В рамках ККР уточнены местоположение границ 4 объекта капитального строительства 86:05:0103047:47, 86:05:0103047:66, 86:05:0103047:74, 86:05:0103047:83 сведения, о которых включены в раздел "Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке".

4. Сведения об уточняемых земельных участках, границы которых были уточнены в рамках ККР.

В рамках осуществления ККР уточнено местоположение границ и площади 2 земельных участков с кадастровыми номерами 86:05:0103047:8, 86:05:0103047:9 Местоположение участков уточнено по документам, схемам, ортофотопланам, предусмотренных ч. 1.1 ст. 43 Закона N 218-ФЗ границами земельного участка считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. Местоположение границ уточняемых земельных участков установлено по фактическому землепользованию. При уточнении местоположения границ изменение площади земельных участков в допустимых пределах, предусмотренных п.32, 32.1, 45 ч. 1 ст. 26 Закона N 218-ФЗ.

5. Сведения об объектах недвижимости включенных в состав КПТР образованных в соответствии со схемами на кадастровом плане территории земельных участках. В ходе выполнения ККР образование объектов недвижимости в соответствии со схемами кадастрового плана территории на территории кадастрового квартала 86:05:0103047 не производилось.

6. Сведения об объектах недвижимости не включенных в состав КПТР образуемых в соответствии с проектом межевания или в соответствии со схемами на КПТ земельных участков. В ходе выполнения ККР образование объектов недвижимости в соответствии с проектом межевания на территории кадастрового квартала 86:05:0103047 не производилось.

7. Сведения об образуемых земельных участках. В ходе выполнения ККР образование земельных участков на территории кадастрового квартала 86:05:0103047 не производилось.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

N п/п	Вид геоде- зической сети	Название пункта геодезическ ой сети и тип знака	Система координат пункта геодези- ческой сети	Координаты пункта, м		Дата обследования " 10 " 06 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	ГГС	Березово сигн.	МСК-86, зона I	1290028 .66	1745190.5 1	1745190.51	1745190.51	1745190.5 1
2	ГГС	Глубокая Речка сигн.	МСК-86, зона I	1290306 .10	1736795.3 4	1736795.34	1736795.34	1736795.3 4
3	ГГС	Козловский сигн.	МСК-86, зона I	1283161 .17	1743394.3 1	1743394.31	1743394.31	1743394.3 1
4	ГГС	Усть- Вайсова сигн.	МСК-86, зона I	1294086 .42	1749009.5 4	1749009.54	1749009.54	1749009.5 4
5	ГГС	Змеевой Мыс сигн.	МСК-86, зона I	1274656 .67	2440722.6 6	2440722.66	2440722.66	2440722.6 6

2. Сведения об использованных средствах измерений:

N п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	EFT M1 Plus	PN11644310	С-ГСХ/15-05-2025/432599617 Срок действия 14.05.2026
2	EFT M1 Plus	PN11644328	С-ГСХ/15-05-2025/432599620 Срок действия 14.05.2026
3	EFT M1 Plus	PN11644332	С-ГСХ/15-05-2025/432599618 Срок действия 14.05.2026
4	EFT M4 GNSS	RC13677040	С-ГСХ/15-05-2025/432599603 Срок действия 14.05.2026
5	EFT M4 GNSS	RC13677046	С-ГСХ/15-05-2025/432599608 Срок действия 14.05.2026
6	EFT M4 GNSS	RC13677089	С-ГСХ/15-05-2025/432599609 Срок действия 14.05.2026
7	EFT M4 GNSS	RC13677095	С-ГСХ/15-05-2025/432599605 Срок действия 14.05.2026
8	EFT M4 GNSS	RC13677042	С-ГСХ/15-05-2025/432599607 Срок действия 14.05.2026

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым

номером 86:05:0103047:8 :

Система координат МСК-86, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закре пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н121У	-	-	1318370 .01	1541221 .09	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
13	-	-	1318354 .00	1541207 .12	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
14	-	-	1318351 .04	1541204 .52	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
15	-	-	1318350 .44	1541203 .10	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
16							

	-	-	1318355 .34	1541197 .28	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
1	-	-	1318357 .58	1541194 .84	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н122У	-	-	1318377 .73	1541211 .26	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н121У	-	-	1318370 .01	1541221 .09	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0103047:8:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н121У	13	21.25	-	-
13	14	3.94	-	-
14	15	1.54	-	-
15	16	7.61	-	-
16	1	3.31	-	-

1	н122У	25.99	-	-
н122У	н121У	12.50	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0103047:8 :				
N п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики
1	2			3
1.	Адрес земельного участка			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 18
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			317 ± 6.23
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м²			deltaP=3.5*0.1*sqrtРдок = 6.23
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			349
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²			-32
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			400 -
7.	Вид (виды) разрешенного использования			-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			для эксплуатации и обслуживания жилого дома с сопутствующими постройками
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке			-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ			-
10.	Иные сведения			-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 86:05:0103047:8:				
1.				
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым				

номером 86:05:0103047:9 :

Система координат МСК-86, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
54	-	-	1318354 .70	1541239 .83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	-	-	1318340 .64	1541226 .72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	-	-	1318345 .90	1541221 .22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	-	-	1318346 .34	1541221 .62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9							

	-	-	1318349 .24	1541218 .32	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
10	-	-	1318352 .44	1541214 .66	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
11	-	-	1318355 .44	1541211 .26	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
12	-	-	1318352 .58	1541208 .74	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
13	-	-	1318354 .00	1541207 .12	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
н121У	-	-	1318370 .01	1541221 .09	Метод спутников ых геодезичес ких измерений (определен ий)	0.1	-
54	-	-	1318354 .70	1541239 .83	Метод спутников ых геодезичес	0.1	-

					ких измерений (определен ий)		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0103047:9:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
54	6	19.22	-	-			
6	7	7.61	-	-			
7	8	0.59	-	-			
8	9	4.39	-	-			
9	10	4.86	-	-			
10	11	4.53	-	-			
11	12	3.81	-	-			
12	13	2.15	-	-			
13	н121У	21.25	-	-			
н121У	54	24.20	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 86:05:0103047:9 :							
Н п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 18			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			

2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	441 ± 7.35					
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м²	deltaP=3.5*0.1*sqrtРдок = 7.35					
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	447					
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	-6					
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	400 -					
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-					
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	для эксплуатации и обслуживания жилого дома с сопутствующими постройками					
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	86:05:0103047:66					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-					
10.	Иные сведения	-					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>86:05:0103047:9</u> :							
1.							
Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0103047:47</u> :							
Система координат <u>МСК-86, зона 1</u>							
Зона <u>№ 1</u>							
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м			Радиус, м
	Х	У		Х			У

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н123О	-	-	-	13184 21.54	15411 35.14	-	-	0.1
н124О	-	-	-	13184 13.63	15411 44.16	-	-	0.1
н125О	-	-	-	13184 01.71	15411 33.70	-	-	0.1
н126О	-	-	-	13184 09.62	15411 24.68	-	-	0.1
н123О	-	-	-	13184 21.54	15411 35.14	-	-	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0103047:47:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	86:05:0103047:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	86:05:0103047
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 12
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 86:05:0103047:47:

1.	
----	--

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0103047:66 :

Система координат МСК-86, зона 1

Зона N 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н127О	-	-	-	13183 44.71	15412 00.91	-	-	0.1
н128О	-	-	-	13183 57.49	15412 12.06	-	-	0.1
н129О	-	-	-	13183 50.54	15412 20.03	-	-	0.1
н130О	-	-	-	13183 37.76	15412 08.88	-	-	0.1
н127О	-	-	-	13183 44.71	15412 00.91	-	-	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0103047:66:

N п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	86:05:0103047:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект	86:05:0103047

	незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 18	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						-	
6.	Иные сведения						-	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 86:05:0103047:66 :								
1.								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0103047:74 :								
Система координат МСК-86, зона 1						Зона N 1		
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м				Радиус, м
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н131О	-	-	-	13183 63.38	15410 91.63	-	-	0.1
н132О	-	-	-	13183 52.16	15411 10.04	-	-	0.1
н133О	-	-	-	13183 45.08	15411 05.72	-	-	0.1
н134О	-	-	-	13183 56.30	15410 87.31	-	-	0.1
н131О	-	-	-	13183 63.38	15410 91.63	-	-	0.1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0103047:74</u>:								
N п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					-		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					86:05:0103047		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 12а		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					-		
6.	Иные сведения					-		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0103047:74</u>:								
1.								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>86:05:0103047:83</u> :								
Система координат <u>МСК-86, зона 1</u>					Зона N <u>1</u>			
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м				Радиус, м
	X	Y		X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н135О	-	-	-	13183 28.74	15410 95.43	-	-	0.1
н136О	-	-	-	13183 21.45	15410 90.77	-	-	0.1
н137О	-	-	-	13183 32.89	15410 72.88	-	-	0.1
н138О	-	-	-	13183 40.18	15410 77.54	-	-	0.1
н135О	-	-	-	13183 28.74	15410 95.43	-	-	0.1

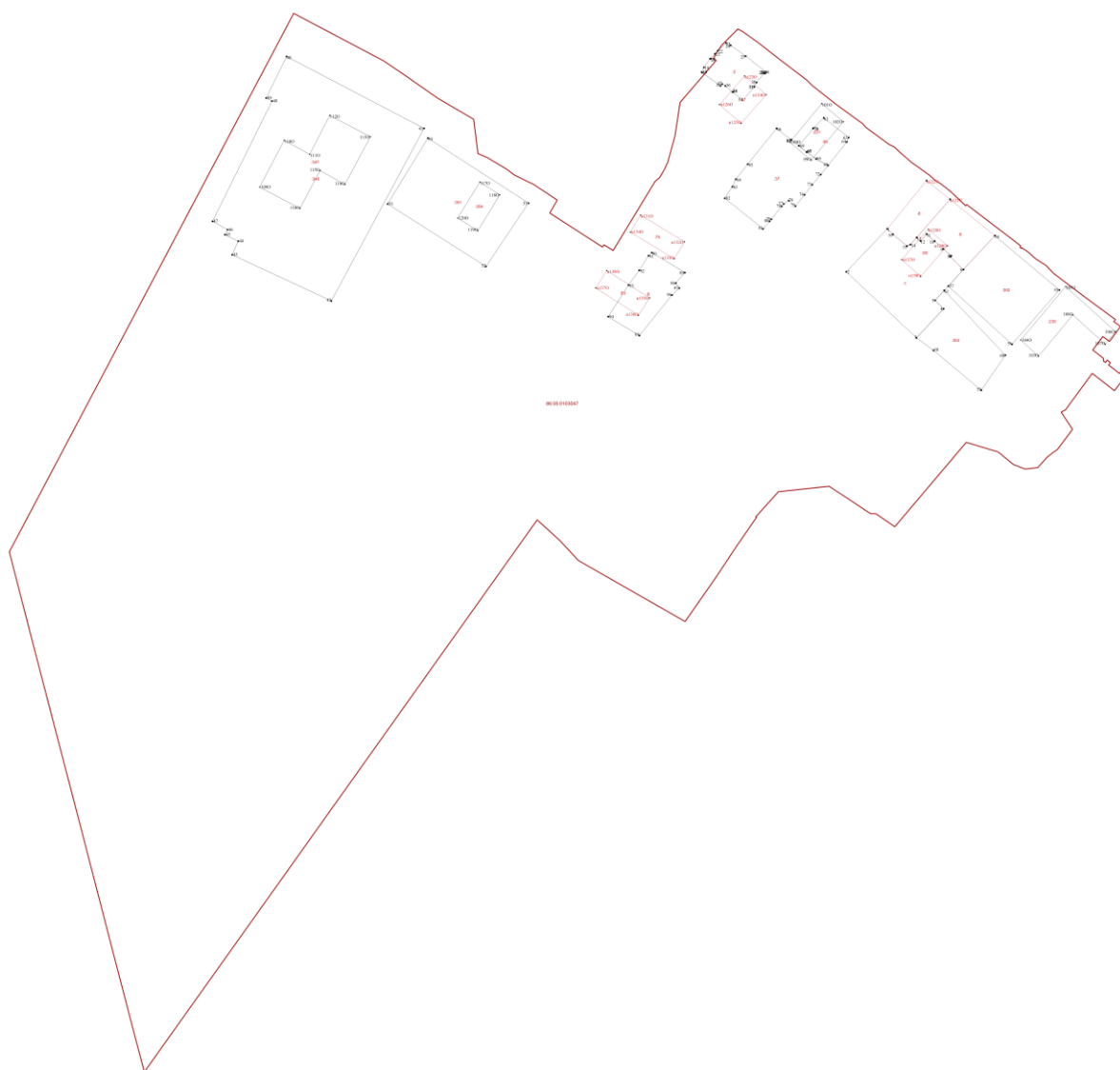
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 86:05:0103047:83:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	86:05:0103047:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	86:05:0103047
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Березовский, с. Саранпауль, ул. Ятринская, д. 126
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 86:05:0103047:83:

1.	
----	--

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

	- существующая часть границы земельного участка/объекта недвижимости
	- вновь образованная часть границы земельного участка/объекта недвижимости
	- граница кадастрового квартала
 1	- обозначение характерной точки границы земельного участка
 1	- обозначение характерной точки границы объекта недвижимости
:123	- кадастровый номер исходного, измененного или уточняемого земельного участка/объекта недвижимости
:123:3У1	- обозначение образуемого путем раздела земельного участка
:3У1	- обозначение земельного участка образуемого путем перераспределения, или

	в случае образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:123/5	- обозначение существующей части земельного участка
:123/чзу1 :123/ЗУ1/чзу1 :ЗУ1/чзу1	- обозначение образуемой части земельного участка
Схема геодезических построений	
-	
Условные обозначения:	
	- пункты съёмочного обоснования
	- базовая станция при спутниковых наблюдениях (GPS или ГЛОНАС)
	- направление от базовой станции до объектов, положение которых определялось приемниками типа GPS или ГЛОНАС
	- контур земельного участка
	- линии визирования на измеряемые точки
	- измеряемые точки