**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА**

**П Р О Т О К О Л № 38**

**заседания Совета по инвестиционной политике Березовского района**

*(форма проведения – заочная)*

пгт. Березово 28 апреля 2022 года

**Председательствовал:**

Артеев Павел Владимирович глава Березовского района,

председатель Совета по инвестиционной политике

|  |
| --- |
|  |

**Ответственный секретарь:**

Винокурова Марина Владимировна заведующий отделом инвестиций и

управления проектами комитета по

экономической политике

**Принимали участие:**

Члены Совета: 9 человек

Полный список присутствующих приведен в приложении 1 к протоколу.

**Повестка дня:**

1. **О рассмотрении сводного отчета о ходе строительства и приобретения объектов, включенных в перечень строек и объектов, на текущий год и плановый период, за I квартал 2022 года.**

(Ю.С. Безряднова)

**Решили:**

1.1. Принять отчет к сведению, согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

1.2. Комитету по экономической политике разместить информацию на официальном сайте органов муниципального самоуправления.

**Срок исполнения: до 29 апреля 2022 года**

1. **О результатах проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации Березовского района, экспертизы и оценки фактического воздействия, принятых администрацией Березовского района муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности за 2021 год. Рейтинг Березовского района.**

(Ю.С. Безряднова)

**Решили:**

2.1. Информацию, согласно приложению 3 к настоящему протоколу, принять к сведению.

2.2. Отметить, что оценка регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проектов, экспертиза и оценка фактического воздействия (далее – ОФВ) действующих муниципальных нормативных правовых актов (далее – МНПА) проводится администрацией Березовского района в целях:

- выявления в них положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета Березовского района.

Специалистами комитета по экономической политике администрации Березовского района в 2021 году рассмотрено 325 проектов и действующих МНПА. В отношении 13,2% из рассмотренных правовых актов выявлены указанные положения и проведены процедуры ОРВ и ОФВ.

В течение 2021 года комитетом по экономической политике администрации Березовского района подготовлено:

- 35 заключений об ОРВ проектов;

- 8 заключений об ОФВ муниципальных нормативных правовых актов.

Планы по проведению экспертизы и оценки фактического воздействия МНПА в 2021 году выполнены.

Департаментом экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры сформирован рейтинг качества проведения ОРВ проектов МНПА (далее – рейтинг, ОРВ, НПА) и экспертизы, ОФВ МНПА в муниципальных образованиях автономного округа за 2021 год.

По итогам проведенного рейтинга муниципальное образование Березовский район за 2021 год сохранил «Высший уровень» и по сравнению с рейтингом за 2020 год среди муниципальных образований ХМАО - Югры улучшил свои позиции (с 8 места повысился до 7 места) набрав в 2021 году 86 баллов.

В рейтинге за 2021 год муниципальное образование Березовский район отмечен как добившийся успехов в повышении качества проведения публичных консультаций, в отношении 100% проектов.

Вместе с тем, в целях повышения Рейтинга необходимо разработчикам проектов при заполнении сводных отчетов о результатах проведения ОРВ проводить оценку альтернативных способов решения проблемы, для преодоления которой разработан проект.

2.3. Рекомендовать **с**труктурным подразделениям администрации Березовского района при заполнении сводных отчетов о результатах проведения ОРВ в обязательном порядке проводить оценку альтернативных способов решения проблемы, для преодоления которой разработается проект.

**Срок исполнения: постоянно.**

1. **О формировании реестра инвестиционных площадок (промышленные участки, земельные участки, обеспеченные градостроительной документацией) на территории Березовского района на 2022 год**

(Ю.С. Безряднова)

**Решили:**

3.1. Информацию, согласно приложению 4 к настоящему протоколу, принять к сведению.

3.2. Комитету по экономической политике администрации Березовского разместить реестр инвестиционных площадок на официальном сайте органов местного самоуправления Березовского района.

**Срок исполнения: до 30 апреля 2022 года**

1. **О рассмотрении проекта постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О внесении изменений в постановлении Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 июня 2021 года № 213-п «О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий Ханты-Мансийского автономном округе – Югре» в части критериев, устанавливаемых к объектам застроенных территорий при реализации проектов комплексного развития территорий.**

(А.Р. Салихов)

**Решили:**

* 1. Информацию, согласно приложению 5 к настоящему протоколу, принять к сведению.

На текущий момент реализация проектов, осуществляемых в соответствии с договорами о комплексном развитии территорий, в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре (на основании постановления Правительством Ханты-Мансийского автономного округа от 11.06.2021 № 213-п «О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»), сдерживается в связи с отсутствием установленных критериев относительно объектов капитального строительства (домов блокированной застройки, объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов), расположенных на земельных участках, которые могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки.

В целях реализации механизма комплексного развития территорий подготовлен проект постановления «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 июня 2021 года № 213-п «О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (далее – проект Постановления), в котором определены:

1. Критерии для домов блокированной застройки, объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов, расположенных на земельных участках в границах застроенной территории, которые могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития жилой застройки. Такими критериями являются:

2. Случаи, при которых допускается принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий:

Согласно опросным листам, полученным от членов Совета по инвестиционной политике Березовского района (в соответствии с нормами распоряжения администрации Березовского района от 20.02.2014 № 78-р), проект Постановления согласован большинством участников Совета, при этом подпункт б) пункта 4 проекта Постановления принят в редакции:

«б) отсутствие одной системы инженерно-технического обеспечения из трех:

* централизованная, индивидуальная газовая или электрическая системы теплоснабжения;
* централизованная или индивидуальная система холодного водоснабжения;
* централизованная или индивидуальная система водоотведения.».

На основании вышеизложенного согласовать проект постановления «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 июня 2021 года № 213-п «О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» с учетом варианта по установлению критерия «отсутствие одной системы из трех».

4.2. Отделу архитектуры и градостроительства направить копию настоящего протокола в Департамент строительства автономного округа, Департамент экономического развития автономного округа.

**Срок исполнения: до 29 апреля 2022 года**

**5. Об исполнении протокольных поручений Совета по инвестиционной политике Березовского района.**

(М.В. Винокурова)

**Решили:**

5.1. Считать исполненным и снять с контроля пункт 1.3., 2.3. протокола заседания Совета по инвестиционной политике Березовского района № 37 от 28.02.2022 г.

5.2. Отметить неисполнение информационно аналитическим отделом администрации Березовского района (Александров С.С.) пункта 2.3. заседания Совета по инвестиционной политике Березовского района. На текущий момент ведется работа по разработке Концепции туристического кластера «Град Березов» и формированию дорожной карты по развитию территориального маркетинга и брендинга. Планируемый срок завершения работ 31.05.2022. продлить в срок до 03.06.2022 г.

Глава Березовского района,

председатель Совета по инвестиционной

политике Березовского района П.В. Артеев

Ответственный секретарь Совета по

инвестиционной политике администрации

Березовского района М.В. Винокурова

СОГЛАСОВАНО

Председатель

комитета по экономической политике

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.С. Безряднова

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

Приложение 1

к протоколу заседания Совета

по инвестиционной политике

администрации Березовского района

**Список участников**

**заседания Совета по инвестиционной политике**

**администрации Березовского района**

(далее – Совет), форма проведения заочная

пгт. Березово 28.04.2022 года

**Председательствовал:**

|  |  |
| --- | --- |
| Артеев Павел Владимирович | глава Березовского района, председатель Совета по инвестиционной политике Березовского района |

**Ответственный секретарь Совета:**

Винокурова Марина заведующий отделом инвестиций и управления

Владимировна проектами комитета по экономической политике

|  |  |
| --- | --- |
| **Члены Совета:** |  |
|  |  |
| Титов С.Н. | - заместитель главы Березовского района, председатель комитета |
| Кудряшов Г.Г. | - заместитель главы Березовского района, управляющий делами администрации Березовского района |
| Безряднова Ю.С. | - председатель комитета по экономической политике администрации Березовского района |
| Бачин О.А. | - начальник управления по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Березовского района |
| Константинова Н.В. | - заведующий отделом по вопросам малочисленных народов Севера, природопользованию, сельскому хозяйству и экологии администрации Березовского района |
| Салихов А.Р. | - заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Березовского района |
| Канева З.Р. | - председатель Думы Березовского района |
| Федотов А. А. | - директор ОАО «Березовогаз» |
| Меньшиков Д.М. | - глава городского поселения Березово |
|  |  |
|  |  |
|  |  |