Пояснительная записка

о состоянии потребительского рынка в муниципальном образовании Березовский район в 2019 году

Исполнение полномочий администрации Березовского района по созданию условий для обеспечения поселений, входящих в состав Березовского района, услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания осуществляется посредством реализации подпрограммы 2 «Развитие потребительского рынка» (далее – подпрограмма) муниципальной программы «Развитие экономического потенциала Березовского района и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов администрации Березовского района» (далее – программа).

Основная задача подпрограммы направлена на создание условий для удовлетворения спроса населения муниципального образования на товары и услуги, развитие конкуренции.

В отчетном году показатели, характеризующие развитие потребительского рынка на территории Березовского района, сохранили положительную динамику.

Во всех поселениях района функционируют стационарные и нестационарные торговые объекты продовольственных и непродовольственных товаров в шаговой доступности потребителя.

По состоянию на 01.01.2020 на территории района действуют 369 объектов розничной торговли (больше на 2 единицы к предыдущему году), общей торговой площадью 17 445,02 кв.м., (уменьшение на 4,18 % к 2018 г.). Общая торговая площадь стационарной сети 16 887,12 кв. метра.

На территории района функционирует 7 торговых комплексов, 199 магазинов, в том числе 74 объекта по продаже продовольственных товаров, 68 объектов непродовольственных товаров, 57 со смешанным ассортиментом товаров, а также 140 объектов мелкорозничной сети (павильоны). Нестационарная торговая сеть представлена 21 павильоном, 5 киосками, 3 торгово-остановочными павильонами и 1 прицепом-фургоном. Свободные площади: 27 магазинов общей свободной площадью 2 449,6 кв.м.; 26 павильонов мелкорозничной торговли общей свободной площадью 916,1 кв.м.

В 2019 году на территории Березовского района: в пгт. Березово закрылся магазин «Магнат» (ООО «Торговый дом старт») вместо него открылся магазин «Купец 2» (ИП Зарипов А.М.), закрылся магазин «Норд» (ИП Вишневская Ю.А.) вместо него открылся магазин «Фасоль» (ИП Зарипов А.М.), закрылся магазин «Вдохновение» (ИП Яковенко Е.Н.). В Игриме открылся магазин «Любимый» (ИП Куперштейн С.И.) в здании магазина «1000 мелочей».

В п. Приполярный магазин общей площадью 1108 кв.м., принадлежащий ООО «Газпром трансгаз Югорск», реализован, как непрофильный актив предприятия.

В части доступности торговых объектов для маломобильных граждан в Березовском районе всего 5 торговых объектов оснащены пандусами (пгт. Березово, с.п. Саранпауль). Для выполнения требований по обеспечению беспрепятственного доступа маломобильных групп населения в части торговых объектов, при невозможности по техническим причинам приспособить объект для инвалидов, как альтернативная форма, предусматривается доставка продуктов на дом (пгт. Игрим).

На территории Березовского района отсутствуют операторы сетевой торговли, розничные рынки, торговые объекты со специализацией «Печатная продукция».

Основным критерием оценки доступности товаров для населения является обеспеченность населения площадью торговых объектов. По состоянию на 01.01.2020 в Березовском районе обеспеченность торговыми площадями на 1000 жителей составляет 766,44 кв.м., что на 23,42 % выше минимального норматива, установленного для Березовского района постановлением Правительства Ханты – Мансийского автономного округа - Югры от 05.08.2016 № 291-п «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов и объектов местного значения в Ханты – Мансийском автономном округе – Югре» (далее – Постановление). В том числе, показатель обеспеченности площадью стационарных торговых объектов Березовского района, в которых реализуются продовольственные товары, составляет 279,64 кв.м., что на 31,28 % выше установленного Постановлением показателя, показатель обеспеченности площадью стационарных торговых объектов, в которых реализуются непродовольственные товары, составляет 486,79 кв.м., что выше установленного Постановлением показателя на 19,31 %.

В рамках Постановления, также утверждены нормативы минимальной обеспеченности населения торговыми объектами в разрезе населенных пунктов. Так, фактическая обеспеченность торговыми объектами стационарной торговой сети местного значения на 01.01.2020, составляет: гп. Березово – 65 торговых объекта, что выше установленного норматива на 53 ед.; гп. Игрим – 72 торговых объекта, что выше установленного норматива на 60 ед.; сп. Приполярный – 9 торговых объектов, что выше установленного норматива на 8 ед.; сп. Светлый – 11 торговых объектов, что выше установленного норматива на 10 ед.; сп. Хулимсунт – 11 торговых объектов, что выше установленного норматива на 9 ед.; сп. Саранпауль – 31 торговый объект, что выше установленного норматива на 25 ед.

Весомый вклад в обеспечение сельского населения вносит потребительская кооперация, которая позволяет обслуживать малочисленные, труднодоступные, национальные населенные пункты. В районе продолжает осуществлять свою деятельность союз потребительских обществ. Это 1 предприятие общественного питания, 17 действующих магазинов, из них: 6 продовольственных, 3 непродовольственных, 8 – универсальных (смешанный ассортимент). В 2019 году в поселке Ванзетур закрылся магазин-пекарня Березовского межрайпотребсоюза.

В целях оказания содействия развитию конкуренции на рынке розничной торговли утверждена «дорожная карта» по содействию развитию конкуренции в Березовском районе.

В течение 2019 года на территории района проводились ярмарки: в пгт. Березово - межмуниципальная выставка-ярмарка товаропроизводителей «Ярмарка Березовского уезда»; ярмарка, приуроченная к праздничным мероприятиям, посвященным Празднику Весны и Труда; ярмарка, приуроченная к празднованию 74-ой годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов; ярмарка, приуроченная к празднованию Международного дня защиты детей; ярмарка, приуроченная к праздничным мероприятиям, посвященным Дню России; ярмарка, приуроченная к 426-летию со дня основания пгт. Березово. В пгт. Игрим ярмарка кондитерской и кулинарной продукции, а также ярмарка, приуроченная к праздничным мероприятиям, посвященным 55-летию поселка Игрим. Тематическая ярмарка «Золотая ярмарка» в с. Саранпауль, выставка-ярмарка «Ах, какая репка» в п. Сосьва.

В целях изучения ценовой ситуации на потребительском рынке на территории Березовского района ежемесячно проводилось наблюдение за розничными ценами продовольственных товаров. Сбор информации осуществлялся по 9 субъектам ценообразования, осуществляющим деятельность в сфере розничной торговли продовольственными товарами в 7 населенных пунктах муниципального образования Березовского района. Товары для реализации на территории Березовского района завозятся из Тюменской, Курганской, Челябинской, Свердловской областей, г. Югорска, а также из пгт. Приобье Октябрьского района.

Мониторинг изменения цен на продукты питания на конец 2019 года по сравнению с 2018 годом показал: снижение стоимости наблюдается по 5 позициям чай черный байховый – 23,01%; масло подсолнечное – 2,07%; молоко питьевое цельное жирностью 2,5-3,2% - 3,87%; яйца куриные – 2,06%; гречневая крупа-ядрица – 1,07%.

По 17 позициям наблюдается увеличение: говядина – 3,55%; свинина – 3,28%, куры - 15,80%; рыба мороженная – 28,41%; масло сливочное – 11,19; соль поваренная – 2,64%; мука пшеничная – 6,81%; хлеб ржаной, ржано-пшеничный – 17,01%; рис шлифованный – 4,23%; пшено – 24,06%; вермишель – 51,43%; картофель – 4,86%; капуста свежая – 6,20%; лук репчатый – 11,76%; морковь – 1,94%; яблоки – 8,31%.

Наиболее высокие цены в течение 2019 года зафиксированы в д. Хулимсунт, п. Приполярный, что связано со сложной транспортной доступностью.

Сеть организаций общественного питания представлена в Березовском районе такими формами как: кафе, бары, столовые и рестораны.

По состоянию на 01.01.2020 года всего в Березовском районе функционирует 45 предприятий общественного питания на 2530 посадочных мест, из них 27 общедоступных предприятий на 1058 посадочных мест. Обеспеченность общедоступной сетью населения составляет 48,01 посадочных места на 1000 жителей. В 2019 году в пгт. Березово открылось новое кафе «Золотой лев» (ИП Маммаева М.А.) на 20 посадочных мест. Индивидуальный предприниматель Волегов Н.Г. (кафе «У Геннадича») прекратил деятельность 09.09.2019, здание кафе ликвидировано. В п. Светлый в 2019 году открылось 2 новых бара: «Берлога» (ИП Ямпольский Н.В.) на 40 посадочных мест и «У Рамиля» (ИП Мустафаев Р.С.) на 30 посадочных мест.

По оценке, оборот общественного питания в 2019 году составил 313,90 млн. рублей, рост к 2018 году составил 2,11%. Качественным показателем развития этой сферы потребительского рынка является оборот общественного питания на душу населения, который составил 13,99 тысяч рублей.

Выпуск хлеба и хлебобулочной продукции в районе осуществляет 13 производителей. Производство осуществляется в 16 пекарнях в 9 населенных пунктах района.

В 2019 году выработано и реализовано через розничную сеть хлеба, хлебобулочных изделий – 842,7 тонн, что ниже значения 2018 года на 2,99% (2018 год – 868,7 тонн), в том числе хлеба – 781,9 тонн, хлебобулочных изделий – 60,8 тонн. Кондитерских изделий произведено 13,2 тонн.

С сентября 2019 года закрылась пекарня Березовского ППО в п. Ванзетур, с июля 2019 года в п. Ванзетур выпечку хлеба осуществляет ИП Сафаров Х.Ш.

В 2018 году утверждена муниципальная программа «Развитие потребительского рынка в городском поселении Березово на 2018-2021 годы» (далее – муниципальная программа). Целью муниципальной программы является создание условий для обеспечения жителей гп. Березово услугами общественнного питания, торговли и бытового обслуживания. Задача муниципальной программы – обеспечение экономической и территориальной доступности товаров и услуг для населения гп. Березово. Для реализации основного мероприятия «Оказание финансовой поддержки юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в сфере хлебопечения в сельских населенных пунктах гп. Березово» в 2019 году муниципальной программой было предусмотрено 700 тыс. рублей. Субсидия по данному мероприятию была предоставлена в полном объеме (700 тыс. рублей) Березовскому поселковому потребительскому обществу на возмещение недополученных доходов, связанных с производством и реализацией хлеба в с. Теги и д. Шайтанка.

По оценке 2019 года, объем оборота розничной торговли Березовского района снизился на 3,49%, и составил 4 293,31 млн. рублей, в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. В расчете на одного жителя – 191,32 тыс. рублей или 101,53%.

Объем платных услуг населению, по оценке, составил 1 443,37 млн. рублей или 103,71% к показателю 2018 года в сопоставимых ценах. Объем платных услуг на душу населения сотавил 64,32 тыс. рублей, рост на 8,48% к величине показателя 2018 года, в связи со снижением численности постоянного населения района.

В структуре платных услуг наибольшую долю занимают услуги обязательного характера: жилищно-коммунальные услуги, жилищные, услуги пассажирского транспорта и услуги связи.

По состоянию на 01.01.2020 года количество организаций бытового обслуживания населения увеличилось на 4 пункта, и составило 93 единицы.

Бытовое обслуживание населения в Березовском районе (100% субъекты малого предпринимательства) является неотъемлемой частью рынка услуг.

Таблица 1

Структура потребительского рынка Березовского района в сфере бытового обслуживания

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Количество предприятий бытового обслуживания Березовского района | Число единиц |
| 1. | По ремонту, окраске и пошиву обуви | 3 |
| 2. | По ремонту и пошиву швейных, меховых и кожаных  изделий, головных уборов и изделий текстильной   галантереи, ремонту, пошиву и вязанию трикотажных  изделий | 4 |
| 3. | По ремонту и техническому обслуживанию бытовой   радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и   приборов и изготовлению металлоизделий | 4 |
| 4. | По техническому обслуживанию и ремонту транспортных  средств, машин и оборудования | 12 |
| 5. | По изготовлению и ремонту мебели | 0 |
| 6. | Химической чистки и крашения | 0 |
| 7. | Прачечных | 0 |
| 8. | По ремонту и строительству жилья и других построек | 8 |
| 9. | Бань, душевых и саун | 3 |
| 10. | Парикмахерские и косметические услуги | 28 |
| 10.1 | в них число кресел | 37 |
| 11. | Фотоателье, фото- и кинолабораторий | 3 |
| 12. | Ритуальные | 3 |
| 13. | Прочие услуги бытового характера | 23 |
| 14. | Клининговые услуги | 2 |
| Итого 93 | | |

Наиболее востребованными бытовыми услугами остаются услуги парикмахерских и салонов красоты, техническое обслуживание и ремонт транспортных средств.

В целях информирования, повышения потребительской грамотности населения, формирования навыков и стереотипов грамотного потребительского поведения в газете «Жизнь Югры», на официальном сайте администрации Березовского района и в социальных сетях на постоянной основе публикуются тематические информационные материалы «Потребителю на заметку».

Всего за 2019 год подготовлено 10 информационных материалов для размещения в газете «Жизнь Югры» и 19 информационных материалов на официальном сайте муниципального образования Березовского района в специальном разделе по защите прав потребителей, в социальных сетях.

Основной проблемой потребительского рынка в Березовском районе остается: обеспечение населения района, особенно той его части, которая проживает в малонаселенных и труднодоступных пунктах, со сложной схемой товаропродвижения, продовольственными товарами с ограниченными сроками хранения (молочная продукция, фрукты, овощи, яйца) по доступным ценам.