8

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Информация |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | <http://www.berezovo.ru/activity/economy/business_segment/investitsionnye-predlozheniya/> |
| 2 | наименование проекта | Многоквартирное жилищное строительство |
| 3 | краткая характеристика проекта | Жилищное строительство |
| 4 | расчетная сумма инвестиций |  |
| 5 | местоположение земельного участка | пгт. Игрим ул. Кедровая д.10, |
| 6 | кадастровый номер земельного участка | 86:05:0324055:21 |
| 7 | площадь земельного участка | 0,162 |
| 8 | возможные формы муниципальной поддержки | Предоставление земельного участка в аренду субъектам МСП с применением понижающего коэффициента.  Консультационная поддержка, предоставляемая по принципу «одного окна».  Приобретение жилых помещений в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Березовского района в 2016-2020 годах» в случае, если их строительная готовность составляет не менее 60% от предусмотренной проектной документацией. |
| 9 | информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия | ЛЭП-0,4 кВ. Расстояние до ближайшей точки подключения - 0.05 км.  Газопровод d=159 мм, давление 0,03 кгс/см2. Расстояние до ближайшей точки подключения - 0.05 км.  Водопровод d=160 мм,давление воды 3,8 кгс/см2. Расстояние до ближайшей точки подключения - 0.025 км.  Трубопровод теплоснабжения d=159 мм, Расстояние до ближайшей точки подключения - 0.025 км.  Расстояние до ближайшей точки подключения - 0.025 км. Способ прокладки подземно. Предусмотреть установку смотровых канализационных колодцев. Глубина колодца 2,5 метра. |
| 10 | Другая информация | При выполнении технических условий застройщиком : возможно подключение стационарных телефонов ( около 490 свободных абонентских номеров), подключение к сети интернет (до 2 Мбит/с). Мобильная связь операторов: Теле 2, Мотив, Билайн, Мегафон, МТС. |
| 11 | Транспортная инфраструктура на площадке | улица выполнена в грунтовом исполнении  На территории пгт. Березово отсутствует сеть железных дорог, ближайшая точка Приобье расположена на расстоянии 134 км. удовлетворительного качества  Грузовой причал Ремонтно-эксплуатационной базы флота филиал ДОАО «Спецгазавтотранс» ОАО «Газпром» (РЭБ флота) имеет причальную стенку для грузовых судов, Разгрузка осуществляется плавкранами. Расстояние до инвестплощадки ориентировочно 3,5 км по дорогам 5 категории |
| 12 | Справочная информация о предельных параметрах разрешенного строительства | Нормативные параметры устанавливаются на основании СНиП 2.07.01-89. Действующие параметры земельных участков для размещения рассматриваемых объектов на территории поселений определяются на основании утвержденных генеральных планов и проектов планировки территорий поселения |