



- **Заемщик: ИП Ивлева Т.В.**

Цель: Помещение для Центра слуха  
“СлышуВИЖУ”

- Кредитный продукт – «*Бизнес-Ипотека*» Банка *ДОМ.РФ*
- Сумма кредитной линии – **5,5 млн рублей**
- Срок кредита – **120 месяцев**
- Процентная ставка – **7,5%** (Программа стимулирования кредитования субъектов МСП Корпорации МСП и Банка России)
- **Цель кредитования:**
- Инвестиционные цели, приобретение объекта долевого строительства - нежилого помещения №8, расположенного в жилых домах №14,15, на земельном участке с кадастровым номером 74:36:0000000:55033, площадью – 152,8 кв. м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Академика Макеева, д.36
- **Обеспечение:**
- *Поручительство физического лица*
- **Описание деятельности компании:**  
ИП Ивлева Т.В. – Основной вид деятельности - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (68.20)

- **Арендатор: ООО СлышуВижу**

Цель: Расширение сети



- **Требование** – Локация, площадь, соответствие лицензионным требованиям (*медицинская деятельность*),
- Ключевое преимущество – целевая группа, центр будущего района
- **Срок аренды – 72 месяца.**
- **Уникальное предложение и сервис на рынке пациентов:**

**медицинская лицензия;**  
**пробное ношение (возможность взять аппарат на тест-драйв на 7 дней);**  
**сверточная настройка на REM-оборудовании;**  
**неограниченное количество бесплатных консультаций и регулировок в течение всего срока службы аппарата;**  
**бесплатная чистка слуховых аппаратов.**

