ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 1 июня 2012 г. N 195

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

НА МЕЖСЕЛЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА

Список изменяющих документов

(в ред. решений Думы Березовского района от 06.06.2013 N 317,

от 19.12.2013 N 392, от 19.03.2015 N 567, от 23.03.2016 N 720, от 13.09.2018 № 305)

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Дума района решила:

1. Установить:

1.1. Земельный налог на межселенной территории Березовского района.

1.2. Ставки земельного налога в зависимости от категорий земель в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Категории земель | Налоговая ставка |
| 1. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и иного специального назначения | 1,5% |
| 2. Земли сельскохозяйственного назначения | 0,3% |
| 3. Земли особо охраняемых территорий и объектов (за исключением изъятых из оборота и ограниченных в обороте в соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ) | 1,5% |
| 4. Земли водного фонда, занятые находящимися в муниципальной собственности водными объектами | 1,5% |
| 5. Земли, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством РФ, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3% |
| (п. 5 введен решением Думы Березовского района от 06.06.2013 N 317) |

1.3. Срок уплаты налога для налогоплательщиков-организаций не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

(в ред. решения Думы Березовского района от 19.03.2015 N 567)

1.4. Срок уплаты авансовых платежей в течение налогового периода для налогоплательщиков-организаций не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим кварталом.

(в ред. решения Думы Березовского района от 19.03.2015 N 567)

1.5. Срок уплаты налога для налогоплательщиков - физических лиц не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

(в ред. решений Думы Березовского района от 19.12.2013 N 392, от 19.03.2015 N 567, от 23.03.2016 N 720)

2. Налогоплательщикам, имеющим право на налоговые льготы, представлять документы, подтверждающие такое право в налоговый орган.

3. Льготы по земельному налогу на межселенной территории Березовского района предоставляются в целях:

обеспечения достижения национальных целей развития Российской Федерации;

улучшения инвестиционного климата и развития инвестиционной и инновационной деятельности в Березовском районе;

поддержки инвестиционных и инновационных проектов, реализуемых на территории Березовского района;

устранения/уменьшения встречных финансовых потоков.

3.1. От уплаты земельного налога освобождаются:

1) бюджетные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета Березовского района, органы местного самоуправления;

2) автономные учреждения, субсидируемые из бюджета Березовского района;

3) казенные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета Березовского района.

4) организации-инвесторы, реализующие инвестиционные проекты в Березовском районе.

5) субъекты малого и среднего предпринимательства, реализующие инвестиционные проекты в Березовском районе, в соответствии с приоритетными направлениями развития Березовского района.

Налогоплательщикам, указанным в подпунктах «4», «5» пункта 3 налоговые льготы предоставляются на следующих условиях:

Налоговая льгота предоставляется в части земельных участков, на которых расположены объекты, создаваемые и (или) реконструируемые (модернизируемые) в результате реализации инвестиционных проектов.

Налоговая льгота действует в течение трех налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерской отчетности налогоплательщика.

В целях применения налоговой льготы приоритетными направлениями развития Березовского района являются виды экономической деятельности, включенные в Перечень социально значимых видов деятельности малого и среднего предпринимательства в целях предоставления бюджетных поддержек.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решения Думы Березовского района:

1) от 6 октября 2006 года N 65 "О земельном налоге на территории Березовского района";

2) от 15 декабря 2006 года N 101 "О внесении изменений в решение Думы района от 06.10.2006 N 65 "О земельном налоге на территории Березовского района";

3) от 07 декабря 2007 года N 224 "О внесении изменений в решение Думы района от 06.10.2006 N 65 "О земельном налоге на территории Березовского района";

4) от 17 декабря 2008 года N 367 "О внесении изменений в решение Думы района от 06.10.2006 N 65 "О земельном налоге на территории Березовского района";

5) от 25 марта 2009 года N 397 "О внесении изменений в решение Думы района от 06.10.2006 N 65 "О земельном налоге на территории Березовского района";

6) от 10 сентября 2009 года N 477 "О внесении изменений в решение Думы района от 06.10.2006 N 65 "О земельном налоге на территории Березовского района";

7) от 17 декабря 2009 года N 533 "О внесении изменений в решение Думы района от 06.10.2006 N 65 "О земельном налоге на территории Березовского района";

8) от 20 октября 2010 года N 659 "О внесении изменений в решение Думы района от 06.10.2006 N 65 "О земельном налоге на территории Березовского района";

9) пункт 3 решения Думы Березовского района от 10 сентября 2009 года N 491 "О внесении изменений в отдельные решения Думы Березовского района".

5. Опубликовать решение в газете "Жизнь Югры".

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности

главы Березовского района

Е.В.МЕЗИНА