**ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**РЕШЕНИЕ**

от 07 июня 2024 года № 369

пгт. Березово

**О внесении изменений в приложение к решению Думы Березовского района от 05 июня 2014 года № 459 «Об утверждении Положения о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Березовский район»**

В соответствии с частью 3 статьи 51 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 статьи 4, статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

Дума района **РЕШИЛА:**

1. Внести в приложение к решению Думы Березовского района от 05 июня 2014 года № 459 «Об утверждении Положения о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Березовский район» следующие изменения:

1.1. пункты 3.1, 3.2, 3.3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.1. Решения об условиях приватизации муниципального имущества подготавливаются и принимаются в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества, утвержденным на плановый период.

3.2. Подготовка решений об условиях приватизации муниципального имущества предусматривает определение состава имущества, подлежащего приватизации, способа его приватизации и начальной цены, а также иных необходимых для приватизации имущества сведений.

Подготовка решений об условиях приватизации муниципального имущества осуществляется комитетом по земельным ресурсам и управлению муниципальным имуществом администрации Березовского района.

Решения об условиях приватизации муниципального имущества принимаются администрацией Березовского района в соответствии прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества, утвержденным на плановый период.

3.3. Решение об условиях приватизации муниципального имущества должно содержать:

– наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

– способ приватизации имущества;

– начальная цена имущества;

– сроки приватизации имущества;

– условия обременения ограничениями (при наличии);

– срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

– преимущественное право арендаторов муниципального имущества, соответствующего установленным статьей 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации» требованиям на приобретение арендуемого недвижимого имущества;

– иные необходимые для приватизации муниципального имущества сведения.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Жизнь Югры» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления муниципального образования Березовский район.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя главы Березовского района, председателя комитета Титова С.Н. и постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам Думы Березовского района (Голин А.Г.).

Председатель Думы

Березовского района З.Р. Канева

Исполняющий обязанности

главы Березовского района Г.Г.Кудряшов