



УТВЕРЖДЕН:

№ _____ от « ____ » _____ 2022 г.

Заказчик - ООО «Газпром трансгаз Югорск»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ПО ПРОЕКТУ

«Блок КПП Сосьвинское ЛПУМГ»

Том 5. «Проект межевания территории. Основная часть»

Заместитель генерального директора по
ремонту и капитальному строительству
ООО «Газпром трансгаз Югорск»

_____ Д.В. Вахрушев

Генеральный директор
ООО «РАСТАМ-Экология»

_____ Р.Г. Жилин

Тюмень, 2021 год

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Наименование
Основная часть проекта планировки территории	
1	Проект планировки территории. Графическая часть
2	Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Проект межевания территории	
5	Основная часть
6	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения	4
2. Сведения об образуемых земельных участках.....	4
3. Каталоги координат образуемых земельных участков	7
4. Сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	9
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	9
6. Чертеж межевания территории.....	11
Приложение А.....	12

1. Общие положения

Разработка проекта планировки и межевания территории требуется в целях проведения кадастровых работ по образованию и разделу земельных участков для размещения объектов ООО «Газпром трансгаз Югорск», по проекту «Блок КПП Сосьвинское ЛПУМГ»

Основанием для подготовки проекта планировки и межевания территории является Распоряжение Администрации Березовского района ХМАО-Югры №23-р от 19.01.2022 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта ООО «Газпром трансгаз Югорск» «Блок КПП Сосьвинское ЛПУМГ».

Документация подготовлена в соответствии со следующей нормативно-технической документацией:

- Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

При подготовке проекта межевания территории были использованы следующие материалы:

1. Сведения Единого государственного реестра недвижимости;
2. Градостроительные регламенты использования территории Березовского района

2. Сведения об образуемых земельных участках

В административном отношении участок строительства расположен в 3км от п.Хулимсунт, Березовского района ХМАО-Югры.

Общая площадь образуемых земельных участков составляет 2,3820 га,
из них 0,0604 га - участки, образуемые из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- 1,6711 га – образуемые части земельных участков;
- 0,0038 га – участки в аренде ООО «Газпром трансгаз Югорск»
- 0,6485 га - участки, образуемые путем раздела земельных участков, с сохранением исходного в измененных границах

Сведения об образуемых земельных участках и способах их образование предоставлены в таблице 1.

Таблица 1

Сведения об образуемых земельных участках

Номер исходного ЗУ	Категория земель исходного ЗУ	Правообладатель исходного ЗУ согласно ФГИС ЕГРН	Вид права исходного ЗУ	Площадь исходного ЗУ, кв.м.	Условный номер образуемых ЗУ	Площадь образуемого ЗУ, кв.м.	Способ образования ЗУ	Категория земель устанавливаемая	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Примечание
86:05:0401001:38	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская Федерация ПАО «Газпром»	Неразграниченна я собственность Аренда	90200	86:05:0401001:38/чзу1	12485	Образование части ЗУ	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание	
86:05:0401001:34	Земли лесного фонда	Российская Федерация	Собственность	131351	86:05:0401001:34:ЗУ1	591	Раздел с сохранением исходного ЗУ в измененных границах	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Няксимвольское лесничество, Хуранское участковое лесничество, Акрышское урочище
86:05:0401001:30	Земли лесного фонда	Российская Федерация	Собственность	400	86:05:0401001:30:ЗУ1	20	Раздел с сохранением исходного ЗУ в измененных границах	Земли лесного фонда		Няксимвольское лесничество, Хуранское участковое лесничество, Акрышское урочище
86:05:0401001:29	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская Федерация ПАО Газпром	Неразграниченна я собственность Аренда	200	86:05:0401001:29/чзу1	11	Образование части ЗУ	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание	
86:05:0401001:21	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская Федерация	Неразграниченна я собственность	15500	86:05:0401001:21:ЗУ1	96	Раздел с сохранением исходного ЗУ в измененных границах	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
86:05:0401001:20	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская Федерация ПАО Газпром	Неразграниченна я собственность Аренда	15500	86:05:0401001:20/чзу1	107	Образование части ЗУ	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
86:05:0000000:459 (входящий ЗУ 86:05:0401001:307)	Земли населенных пунктов	Российская Федерация ПАО Газпром	Неразграниченна я собственность Аренда	240570	86:05:0000000:459/чзу1	1344	Образование части ЗУ	Земли населенных пунктов		
86:05:0000000:459 (входящий ЗУ 86:05:0401001:302)	Земли населенных пунктов	Российская Федерация ПАО Газпром	Неразграниченна я собственность Аренда	240570	86:05:0000000:459/чзу2	119	Образование части ЗУ	Земли населенных пунктов		
86:05:0000000:459 (входящий ЗУ 86:05:0401001:301)	Земли населенных пунктов	Российская Федерация ПАО Газпром	Неразграниченна я собственность Аренда	240570	86:05:0000000:459/чзу3	2350	Образование части ЗУ	Земли населенных пунктов		
86:05:0000000:459 (входящий ЗУ 86:05:0401001:315)	Земли населенных пунктов	Российская Федерация ПАО Газпром	Неразграниченна я собственность Аренда	240570	86:05:0000000:459/чзу4	200	Образование части ЗУ	Земли населенных пунктов		

86:05:0401001:31	Земли лесного фонда	Российская Федерация	Собственность	8400	86:05:0401001:31:3У1	258	Раздел с сохранением исходного ЗУ в измененных границах	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Няксимвольское лесничество, Хуранское участковое лесничество, Акрышское урочище
86:05:0401001:39	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская Федерация ПАО Газпром	Неограниченна я собственность Аренда	13000	86:05:0401001:39/чзу1	257	Образование части ЗУ	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание	
86:05:0401001:32	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская Федерация ПАО Газпром	Неограниченна я собственность Аренда	200	86:05:0401001:32/чзу1	3	Образование части ЗУ	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
86:05:0401001:33	Земли лесного фонда	Российская Федерация	Собственность	300	86:05:0401001:33:3У1	5	Раздел с сохранением исходного ЗУ в измененных границах	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Няксимвольское лесничество, Хуранское участковое лесничество, Акрышское урочище
86:05:0401001:27	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская Федерация ПАО Газпром	Неограниченна я собственность Аренда	300	86:05:0401001:27/чзу1	15	Образование части ЗУ	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание	
86:00:0000000:3654	Земли лесного фонда	Российская Федерация	Собственность	-	86:00:0000000:3654:3У1	5515	Раздел с сохранением исходного ЗУ в измененных границах	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Няксимвольское лесничество, Хуранское участковое лесничество, Акрышское урочище
86:05:0401001	Земли населенных пунктов	Российская Федерация	Неограниченна я собственность	-	86:05:0401001:3У1	413	Образование из земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	
86:05:0401001	Земли населенных пунктов	Российская Федерация	Неограниченна я собственность	-	86:05:0401001:3У2	121	Образование из земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	
86:05:0401001	Земли населенных пунктов	Российская Федерация	Неограниченна я собственность	-	86:05:0401001:3У3	69	Образование из земель государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	
86:05:0000000:460	Земли населенных пунктов	Российская Федерация ООО ГТЮ	Неограниченна я собственность Аренда	-	-	38	-	-	-	-

3. Каталоги координат образуемых земельных участков

Система координат: МСК86_Зона_1

Таблица 2

Каталог координат образуемых земельных участков

№ точки	Координаты	
	X	Y
86:05:0401001:20/чзy1		
71	1166496.49	1580248.44
72	1166513.93	1580248.55
68	1166513.84	1580254.68
74	1166496.25	1580254.54
71	1166496.49	1580248.44
86:05:0401001:21:ЗУ1		
63	1166496.49	1580248.43
64	1166496.60	1580245.68
65	1166513.85	1580245.78
66	1166513.92	1580248.54
63	1166496.49	1580248.43
67	1166496.25	1580254.55
68	1166513.84	1580254.68
69	1166513.80	1580257.41
70	1166496.14	1580257.29
67	1166496.25	1580254.55
86:05:0401001:27/чзy1		
143	1166168.06	1580547.21
144	1166167.19	1580544.64
145	1166169.76	1580543.77
146	1166170.64	1580546.34
143	1166168.06	1580547.21
147	1166150.85	1580594.90
148	1166149.97	1580592.34
149	1166152.54	1580591.46
150	1166153.42	1580594.04
147	1166150.85	1580594.90
86:05:0401001:29/чзy1		
105	1166513.47	1580276.34
106	1166513.72	1580276.34
107	1166513.65	1580280.01
108	1166513.40	1580280.01
105	1166513.47	1580276.34
7	1166514.40	1580224.19
6	1166514.69	1580224.20
111	1166514.52	1580233.20
112	1166514.24	1580233.20
7	1166514.40	1580224.19
113	1166514.03	1580244.90
114	1166514.31	1580244.90
115	1166513.83	1580271.23
116	1166513.55	1580271.23
69	1166513.80	1580257.41
118	1166513.81	1580256.82
113	1166514.03	1580244.90
86:05:0401001:30:ЗУ1		
6	1166514.69	1580224.20
5	1166514.99	1580224.21
85	1166514.82	1580233.20
86	1166514.53	1580233.20
6	1166514.69	1580224.20
87	1166513.71	1580244.89
88	1166514.02	1580244.90
72	1166513.93	1580248.55
66	1166513.92	1580248.54
65	1166513.85	1580245.78
92	1166513.70	1580245.77
87	1166513.71	1580244.89
93	1166513.48	1580257.41
94	1166513.79	1580257.41
95	1166513.54	1580271.23
96	1166513.23	1580271.22
93	1166513.48	1580257.41

№ точки	Координаты	
	X	Y
97	1166514.32	1580244.90
98	1166514.61	1580244.91
99	1166514.13	1580271.24
100	1166513.84	1580271.23
97	1166514.32	1580244.90
101	1166513.80	1580276.34
102	1166514.09	1580276.34
103	1166514.02	1580280.01
104	1166513.73	1580280.01
101	1166513.80	1580276.34
86:05:0401001:31:ЗУ1		
135	1166168.29	1580561.47
136	1166167.54	1580561.85
137	1166167.57	1580561.53
135	1166168.29	1580561.47
138	1166166.25	1580578.00
139	1166167.12	1580567.19
140	1166180.09	1580560.47
141	1166203.40	1580558.50
142	1166203.39	1580558.50
138	1166166.25	1580578.00
86:05:0401001:32/чзy1		
119	1166406.58	1580490.86
120	1166407.03	1580490.86
121	1166406.89	1580497.80
122	1166406.44	1580497.78
119	1166406.58	1580490.86
86:05:0401001:33:ЗУ1		
123	1166406.24	1580490.86
119	1166406.58	1580490.86
122	1166406.44	1580497.78
126	1166406.10	1580497.77
123	1166406.24	1580490.86
120	1166407.03	1580490.86
128	1166407.37	1580490.87
129	1166407.23	1580497.82
130	1166406.90	1580497.80
120	1166407.03	1580490.86
86:05:0401001:34:ЗУ1		
9	1166497.46	1580223.43
46	1166514.09	1580224.17
47	1166513.93	1580233.20
48	1166497.09	1580233.01
5	1166514.99	1580224.21
4	1166518.84	1580224.38
51	1166518.83	1580233.24
52	1166514.83	1580233.20
53	1166404.04	1580206.80
54	1166384.04	1580206.80
55	1166384.04	1580186.80
56	1166404.04	1580186.80
86:05:0401001:34:ЗУ1		
28	1166457.72	1580054.98
29	1166480.23	1580055.95
30	1166479.83	1580070.80
31	1166516.52	1580071.53
32	1166516.79	1580112.15
33	1166577.98	1580113.67
34	1166581.37	1579985.79
35	1166588.56	1579986.03
36	1166584.87	1580121.55
37	1166515.94	1580119.10
38	1166516.03	1580143.05
39	1166531.42	1580142.69

№ точки	Координаты	
	X	Y
40	1166531.16	1580163.90
41	1166552.02	1580163.55
42	1166572.02	1580163.55
43	1166572.02	1580183.55
44	1166540.07	1580184.35
1	1166533.44	1580204.93
86:05:0401001:39/чзy1		
48	1166497.09	1580233.01
47	1166513.93	1580233.20
59	1166514.83	1580233.21
60	1166518.83	1580233.26
61	1166518.81	1580244.93
62	1166496.63	1580244.76
48	1166497.09	1580233.01
86:05:0000000:459/чзy1 (входящий ЗУ 86:05:0401001:307)		
240	1166518.77	1580276.42
241	1166518.78	1580271.34
242	1166514.13	1580271.25
243	1166495.62	1580270.84
244	1166495.42	1580275.99
245	1166509.71	1580276.27
246	1166513.42	1580276.33
247	1166513.47	1580276.33
108	1166513.40	1580280.01
248	1166513.43	1580278.24
249	1166513.39	1580278.24
250	1166513.36	1580280.01
251	1166513.72	1580280.01
252	1166513.76	1580278.25
253	1166513.68	1580278.25
107	1166513.65	1580280.01
254	1166514.03	1580280.01
255	1166518.77	1580279.99
256	1166518.77	1580278.37
257	1166514.06	1580278.26
126	1166406.10	1580497.77
123	1166406.24	1580490.86
258	1166385.55	1580490.67
259	1166385.55	1580490.44
131	1166367.95	1580485.51
260	1166367.94	1580488.25
132	1166367.92	1580492.28
261	1166379.61	1580496.65
262	1166464.78	1580500.25
263	1166464.58	1580424.70
264	1166508.76	1580424.91
265	1166509.24	1580333.80
266	1166509.41	1580301.81
267	1166510.15	1580280.02
82	1166513.09	1580280.01
268	1166513.12	1580278.24
269	1166509.51	1580278.15
270	1166495.35	1580277.82
271	1166495.26	1580280.07
272	1166504.15	1580280.04
273	1166503.41	1580301.69
274	1166503.24	1580333.76
275	1166502.79	1580418.88
276	1166457.97	1580419.28
277	1166458.30	1580450.16
278	1166453.23	1580450.24
279	1166453.10	1580456.24
280	1166458.35	1580456.16

№ точки	Координаты	
	X	Y
281	1166457.99	1580491.32
128	1166407.37	1580490.87
129	1166407.23	1580497.82
286	1166148.70	1580579.72
287	1166148.71	1580579.67
288	1166149.80	1580576.72
289	1166158.94	1580571.42
290	1166208.87	1580545.57
291	1166210.39	1580548.60
292	1166216.81	1580545.68
293	1166215.26	1580542.32
294	1166269.07	1580515.26
295	1166270.49	1580517.84
296	1166277.15	1580514.58
297	1166275.59	1580511.53
298	1166287.41	1580505.46
299	1166295.56	1580500.97
300	1166310.68	1580492.75
301	1166318.03	1580490.01
302	1166330.55	1580484.38
303	1166353.78	1580491.82
304	1166355.25	1580487.61
305	1166330.95	1580479.85
306	1166327.58	1580472.60
307	1166322.55	1580472.75
308	1166326.57	1580481.20
309	1166316.41	1580485.66
310	1166308.64	1580488.84
311	1166285.51	1580501.45
312	1166270.05	1580509.56
313	1166209.75	1580540.14
314	1166156.96	1580567.30
315	1166146.26	1580573.48
316	1166145.35	1580574.65
317	1166144.49	1580577.63
318	1166144.27	1580579.37
86:05:0000000:459/чзу4 (входящий ЗУ 86:05:0401001:315)		
282	1166148.32	1580616.73
283	1166149.08	1580607.38
284	1166150.05	1580589.79
285	1166150.64	1580579.95
286	1166148.70	1580579.72
318	1166144.27	1580579.37
319	1166142.80	1580604.99
86:05:0000000:459/чзу2 (входящий ЗУ 86:05:0401001:302)		
240	1166518.77	1580276.42
241	1166518.78	1580271.34
242	1166514.13	1580271.25
243	1166495.62	1580270.84
244	1166495.42	1580275.99
245	1166509.71	1580276.27
246	1166513.42	1580276.33
247	1166513.47	1580276.33
86:05:0000000:459/чзу3 (входящий ЗУ 86:05:0401001:301)		
108	1166513.40	1580280.01
248	1166513.43	1580278.24
249	1166513.39	1580278.24
250	1166513.36	1580280.01
251	1166513.72	1580280.01
252	1166513.76	1580278.25
253	1166513.68	1580278.25
107	1166513.65	1580280.01
254	1166514.03	1580280.01
255	1166518.77	1580279.99
256	1166518.77	1580278.37
257	1166514.06	1580278.26
126	1166406.10	1580497.77
123	1166406.24	1580490.86
258	1166385.55	1580490.67

№ точки	Координаты	
	X	Y
259	1166385.55	1580490.44
131	1166367.95	1580485.51
260	1166367.94	1580488.25
132	1166367.92	1580492.28
261	1166379.61	1580496.65
262	1166464.78	1580500.25
263	1166464.58	1580424.70
264	1166508.76	1580424.91
265	1166509.24	1580333.80
266	1166509.41	1580301.81
267	1166510.15	1580280.02
82	1166513.09	1580280.01
268	1166513.12	1580278.24
269	1166509.51	1580278.15
270	1166495.35	1580277.82
271	1166495.26	1580280.07
272	1166504.15	1580280.04
273	1166503.41	1580301.69
274	1166503.24	1580333.76
275	1166502.79	1580418.88
276	1166457.97	1580419.28
277	1166458.30	1580450.16
278	1166453.23	1580450.24
279	1166453.10	1580456.24
280	1166458.35	1580456.16
281	1166457.99	1580491.32
128	1166407.37	1580490.87
129	1166407.23	1580497.82
86:00:0000000:3654:3Y1		
454	1166158.46	1580617.90
282	1166148.32	1580616.73
283	1166149.08	1580607.38
284	1166150.05	1580589.79
285	1166150.64	1580579.95
286	1166148.70	1580579.72
287	1166148.71	1580579.67
288	1166149.80	1580576.72
289	1166158.94	1580571.42
139	1166167.12	1580567.19
138	1166166.25	1580578.00
455	1166161.47	1580580.51
454	1166158.46	1580617.90
147	1166150.85	1580594.90
148	1166149.97	1580592.34
149	1166152.54	1580591.46
150	1166153.42	1580594.04
147	1166150.85	1580594.90
140	1166180.09	1580560.47
456	1166190.02	1580555.33
290	1166208.87	1580545.57
291	1166210.39	1580548.60
292	1166216.81	1580545.68
293	1166215.26	1580542.32
294	1166269.07	1580515.26
295	1166270.49	1580517.84
296	1166277.15	1580514.58
297	1166275.59	1580511.53
298	1166287.41	1580505.46
299	1166295.56	1580500.97
300	1166310.68	1580492.75
301	1166318.03	1580490.01
457	1166319.20	1580489.49
302	1166330.55	1580484.38
303	1166353.78	1580491.82
304	1166355.25	1580487.61
305	1166330.95	1580479.85
306	1166327.58	1580472.60
368	1166357.72	1580471.67
367	1166358.31	1580503.49
458	1166319.65	1580502.69
459	1166310.05	1580502.49
460	1166211.55	1580554.23

№ точки	Координаты	
	X	Y
375	1166190.12	1580555.35
374	1166190.18	1580559.62
140	1166180.09	1580560.47
317	1166144.49	1580577.63
461	1166147.54	1580553.36
462	1166147.58	1580552.56
463	1166163.63	1580544.82
464	1166312.47	1580473.06
465	1166318.62	1580472.87
307	1166322.55	1580472.75
308	1166326.57	1580481.20
466	1166319.02	1580484.51
309	1166316.41	1580485.66
310	1166308.64	1580488.84
311	1166285.51	1580501.45
312	1166270.05	1580509.56
313	1166209.75	1580540.14
467	1166182.78	1580554.01
468	1166182.77	1580554.01
469	1166169.43	1580560.89
135	1166168.29	1580561.47
137	1166167.57	1580561.53
136	1166167.54	1580561.85
314	1166156.96	1580567.30
315	1166146.26	1580573.48
316	1166145.35	1580574.65
317	1166144.49	1580577.63
470	1166176.23	1580549.59
471	1166175.21	1580549.49
472	1166175.32	1580548.50
473	1166176.33	1580548.60
470	1166176.23	1580549.59
143	1166168.06	1580547.21
144	1166167.19	1580544.64
145	1166169.76	1580543.77
146	1166170.64	1580546.34
143	1166168.06	1580547.21
474	1166165.38	1580546.69
475	1166164.37	1580546.60
476	1166164.47	1580545.59
477	1166165.47	1580545.69
474	1166165.38	1580546.69
86:05:0401001:3Y1		
408	1166513.69	1580245.77
87	1166513.71	1580244.89
409	1166496.63	1580244.77
410	1166496.60	1580245.67
96	1166513.23	1580271.22
93	1166513.48	1580257.41
70	1166496.14	1580257.29
243	1166495.62	1580270.84
241	1166518.78	1580271.34
61	1166518.81	1580244.93
411	1166514.62	1580244.91
412	1166514.14	1580271.24
268	1166513.12	1580278.24
79	1166513.16	1580276.33
245	1166509.71	1580276.27
244	1166495.42	1580275.99
270	1166495.35	1580277.82
269	1166509.51	1580278.15
248	1166513.43	1580278.24
413	1166513.46	1580276.34
414	1166513.42	1580276.34
249	1166513.39	1580278.24
252	1166513.76	1580278.25
101	1166513.80	1580276.34
106	1166513.72	1580276.34
253	1166513.68	1580278.25
256	1166518.77	1580278.37
240	1166518.77	1580276.42
102	1166514.09	1580276.34

№ точки	Координаты	
	X	Y
257	1166514.06	1580278.26
86:05:0401001:3У2		
427	1166358.31	1580503.49
428	1166357.72	1580471.67
429	1166362.11	1580471.54
430	1166362.06	1580499.21
431	1166360.05	1580499.27
432	1166360.01	1580503.53
86:05:0401001:3У3		
437	1166211.54	1580554.23
141	1166203.40	1580558.50
438	1166190.18	1580559.62
439	1166190.12	1580555.35
86:05:0401001:38/чзУ1		
1	1166532.86	1580225.01
2	1166450.17	1580221.22
3	1166450.66	1580194.58
4	1166489.17	1580194.36
5	1166489.29	1580199.51
6	1166488.15	1580199.49
7	1166488.15	1580202.44

№ точки	Координаты	
	X	Y
8	1166496.72	1580202.59
9	1166496.72	1580199.65
10	1166491.29	1580199.55
11	1166491.17	1580192.36
12	1166450.70	1580192.58
13	1166451.04	1580174.24
14	1166441.04	1580174.24
15	1166441.04	1580147.24
16	1166472.02	1580144.38
17	1166480.02	1580144.57
18	1166479.43	1580169.56
19	1166502.69	1580169.74
20	1166502.73	1580149.04
21	1166497.66	1580148.96
22	1166498.10	1580127.14
23	1166503.12	1580127.14
24	1166503.54	1580105.25
25	1166508.60	1580105.31
26	1166509.14	1580077.45
27	1166473.67	1580076.68
28	1166474.08	1580061.69

№ точки	Координаты	
	X	Y
29	1166451.61	1580060.72
30	1166451.83	1580049.10
31	1166457.83	1580049.21
32	1166457.72	1580054.98
33	1166480.23	1580055.95
34	1166479.83	1580070.80
35	1166516.52	1580071.53
36	1166515.49	1580104.96
37	1166571.92	1580108.60
38	1166574.81	1579980.98
39	1166595.59	1579981.23
40	1166591.77	1580129.82
41	1166521.82	1580125.66
42	1166521.39	1580142.90
43	1166531.42	1580142.69
44	1166531.16	1580163.90
45	1166572.02	1580163.55
46	1166572.02	1580183.55
47	1166540.07	1580184.35
48	1166533.45	1580204.93
1	1166532.86	1580225.01

4. Сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования не осуществляется.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 3

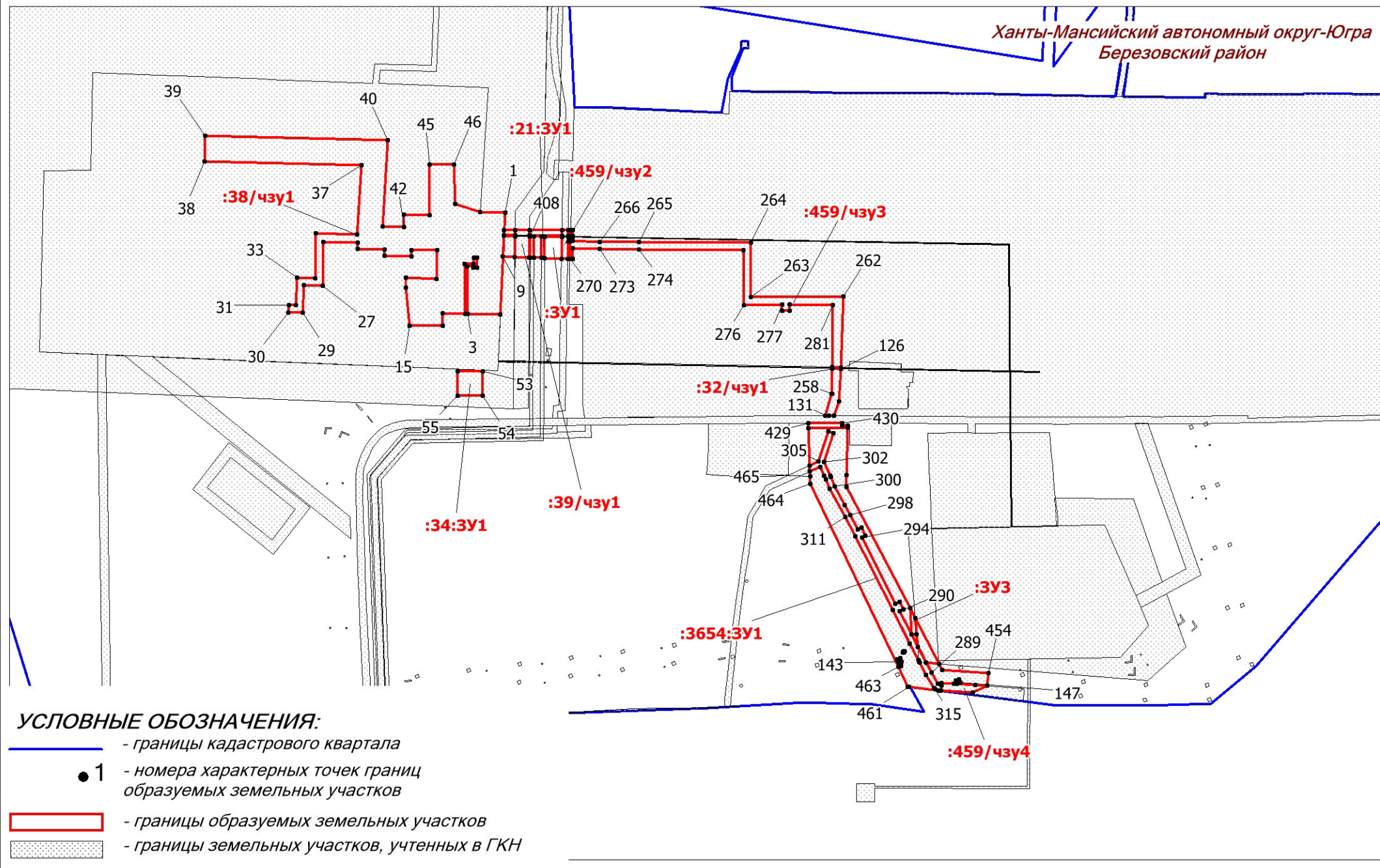
Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой
утвержден проект межевания территории

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
1	1166404.04	1580206.80	21	1166509.24	1580333.80	42	1166531.16	1580163.90
2	1166404.04	1580186.80	22	1166509.41	1580301.81	43	1166531.42	1580142.69
3	1166384.04	1580186.80	23	1166510.15	1580280.02	44	1166521.39	1580142.90
4	1166384.04	1580206.80	24	1166513.35	1580280.01	45	1166521.82	1580125.66
1	1166404.04	1580206.80	25	1166513.40	1580280.01	46	1166591.77	1580129.82
5	1166158.46	1580617.90	26	1166513.65	1580280.01	47	1166595.59	1579981.23
6	1166161.47	1580580.51	27	1166513.72	1580280.01	48	1166574.81	1579980.98
7	1166166.25	1580578.00	28	1166514.02	1580280.01	49	1166571.92	1580108.60
8	1166203.39	1580558.50	29	1166518.77	1580279.99	50	1166516.74	1580105.04
9	1166211.55	1580554.23	30	1166518.77	1580278.37	51	1166516.52	1580071.53
10	1166310.05	1580502.49	31	1166518.77	1580276.42	52	1166479.83	1580070.80
11	1166358.31	1580503.49	32	1166518.78	1580271.34	53	1166480.23	1580055.95
12	1166360.01	1580503.53	33	1166518.81	1580244.93	54	1166457.72	1580054.98
13	1166360.05	1580499.27	34	1166518.83	1580233.24	55	1166457.83	1580049.21
14	1166362.06	1580499.21	35	1166518.84	1580224.39	56	1166451.83	1580049.10
15	1166362.08	1580490.09	36	1166532.86	1580225.01	57	1166451.61	1580060.72
16	1166367.92	1580492.28	37	1166533.45	1580204.93	58	1166474.08	1580061.69
17	1166379.61	1580496.65	38	1166540.07	1580184.35	59	1166473.67	1580076.68
18	1166464.78	1580500.25	39	1166572.02	1580183.55	60	1166508.14	1580077.43
19	1166464.58	1580424.70	40	1166572.02	1580163.55	61	1166507.88	1580105.30
20	1166508.76	1580424.91	41	1166552.02	1580163.55	62	1166503.54	1580105.25

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
63	1166503.12	1580127.14	81	1166489.29	1580199.51	99	1166453.23	1580450.24
64	1166498.10	1580127.14	82	1166489.17	1580194.36	100	1166453.10	1580456.24
65	1166497.66	1580148.96	83	1166450.66	1580194.58	101	1166458.35	1580456.16
66	1166502.73	1580149.04	83	1166450.66	1580194.58	102	1166457.99	1580491.32
67	1166502.69	1580169.74	84	1166450.17	1580221.22	103	1166385.55	1580490.67
68	1166479.43	1580169.56	85	1166497.46	1580223.44	104	1166385.55	1580490.44
69	1166480.02	1580144.57	86	1166497.09	1580233.01	105	1166367.95	1580485.51
70	1166472.02	1580144.38	87	1166496.63	1580244.77	106	1166362.09	1580483.87
71	1166441.04	1580147.24	88	1166496.49	1580248.44	107	1166362.11	1580471.54
72	1166441.04	1580174.24	89	1166496.25	1580254.55	108	1166357.72	1580471.67
73	1166451.04	1580174.24	90	1166495.62	1580270.84	109	1166327.58	1580472.60
74	1166450.70	1580192.58	91	1166495.42	1580275.99	110	1166322.55	1580472.75
74	1166450.70	1580192.58	92	1166495.26	1580280.07	111	1166312.47	1580473.06
75	1166491.17	1580192.36	93	1166504.15	1580280.04	112	1166147.58	1580552.56
76	1166491.29	1580199.55	94	1166503.41	1580301.69	113	1166144.27	1580579.37
77	1166496.72	1580199.65	95	1166503.24	1580333.76	114	1166142.80	1580604.99
78	1166496.72	1580202.59	96	1166502.79	1580418.88	115	1166148.32	1580616.73
79	1166488.15	1580202.44	97	1166457.97	1580419.28	5	1166158.46	1580617.90
80	1166488.15	1580199.49	98	1166458.30	1580450.16			

Чертеж межевания территории

Основная часть проекта межевания территории для размещения объекта
"Блок КПГ Сосьвинское ЛПУМГ"



Приложение А

Выписка из государственного лесного реестра



**Департамент
недропользования и природных ресурсов
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
(Депнедра и природных ресурсов Югры)**

ул. Студенческая, дом 2,
г. Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра
(Тюменская область), 628011
Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)
Факс: (3467) 32-63-03
E-mail: depprirod@admhmao.ru

Кому: О.В. Машкиной

Куда: 625030, Россия, Тюменская
область, г. Тюмень,
ул. Московский тракт, д. 85, кв. 38

« 10 » декабря 2021 г.

№ 86/000/21/ 394

ВЫПИСКА

из государственного лесного реестра

Информация о защитных лесах, об их категориях, об эксплуатационных лесах, о резервных лесах: площадь лесов лесничеств и лесопарков субъекта Российской Федерации, расположенных на землях лесного фонда, на землях особо охраняемых природных территорий, а также землях иных категорий, на которых расположены леса, по видам целевого назначения лесов (защитные, эксплуатационные, резервные), по категориям защитных лесов и составу земель;

об особо защитных участках лесов, о зонах с особыми условиями использования территорий: площадь особо защитных участков лесов по их видам в пределах видов целевого назначения лесов и категорий защитных лесов с указанием перечня кварталов или выделов;

о количественных, качественных и экономических характеристиках лесов и лесных ресурсов: площадь лесов и запасы древесины в них по преобладающим породам лесных насаждений и группам возраста (по лесничеству, лесопарку, субъекту Российской Федерации, по видам целевого назначения). Графический вид.

Няксимвольское лесничество Хуранское участковое лесничество
Акрышское урочище

Квартал 3

Выдел	Площадь, га	Состав	Ярус	Высота яруса	Элемент леса	Возраст	Высота	Диаметр	Класс возраста	Группа возраста	Бонитет	Тип леса ТЛУ	Полнота Сумма площадей сечений	Запас сырья раст. леса, дес.м3			Класс товарности
														на 1 га	общий на выдел	в т. ч. по составу входящим	
3	4,2	10Б	1	7	Б	25	7	6	3	2	4	БРБГМ	0,4	2	8	8	
		класс пожарной опасности – 4															
14	8,4	10Б	1	6	Б	30	6	6	3	2	5	ДМХВ	0,7	3	21	21	
		класс пожарной опасности – 5															
25	7,2	8Б1С1Е	1	6	Б	30	6	6	3	2	5	БРБГМ	0,6	2	14	11	
					С	30	7	6								2	
					Е	30	7	6								1	
		единичные деревья 10С			С	160	13	24						2			1
		класс пожарной опасности – 4															
26	2,1	производственная база															
		класс пожарной опасности – 4															
105	1,5	производственная база															
		класс пожарной опасности – 4															

Квартал 3 (выдела 3, 14, 25, 26, 105) Акрышского урочища Хуранского участкового лесничества Няксимвольского лесничества относятся к эксплуатационным лесам.

Особо защитные участки лесов на запрашиваемой территории отсутствуют.

Начальник
Управления лесного хозяйства и
особо охраняемых природных территорий

 В.П. Туленков

Скрипунова Валерия Сергеевна
(3467) 36-01-10 доб (3055)

[illegible]